

Ackerland bei 18292 Serrahn LOS 3

Mecklenburg-Vorpommern, Rostock-Land

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS72-1800-096920
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Rostock-Land
Gemeinde:	Kuchelmiß
Gemarkung:	Serrahn
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	11,5989 ha
Orientierungswert (Pacht):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 18.05.2021, um 08:00 Uhr

OBJEKTBSCHREIBUNG KURZ

Wir bieten Ihnen südlich der Ortslage Serrahn-Hof bzw. östlich des Serrahner Sees überwiegend Ackerland zur Pacht an. Das Ackerland hat eine durchschnittliche Bonität von ca. 35 Bodenpunkten. Der geringe Grünlandanteil hat ca. 28 Bodenpunkte. Die Verpachtung erfolgt für einen Zeitraum von 4 Jahren, beginnend ab dem 01.10.2021. Beachten Sie bitte auch unsere zeitgleich veröffentlichten Angebote in der Region und unsere weiteren Informationen!

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Landesniederlassung
Mecklenburg-Vorpommern
Frau Karen Gernhöfer
Tel.: 0385 6434-278

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postschließfach 55 01 34
10371 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBSCHREIBUNG

Serrahn ist ein Ortsteil der landschaftlich wunderschönen Gemeinde Kuchelmiß, am Nordufer des Krakower Sees gelegen und zum Amt Krakow am See zugehörig. Durch seine verkehrsgünstige Lage, unmittelbar an der Bundesautobahn 19, erreicht man den Ort Serrahn nach ca. 3 km von der Anschlussstelle 14 (Krakow/ Kuchelmiß) aus. Die Stadt Krakow am See ist ca. 11 km und die Kreisstadt Güstrow etwa 25 km entfernt. Die Zuwegung zu den Ausschreibungsflächen erfolgt über einen Landweg von Serrahn-Hof über Flächen Dritter. Es ist Sache des Pächters eine Einigung mit den Grundstücksnachbarn herbeizuführen.



OBJEKTDESCHEIBUNG

Wir bieten Ihnen südlich der Ortslage Serrahn-Hof bzw. östlich des Serrahner Sees überwiegend Ackerland zur Pacht an. Das Ackerland hat eine durchschnittliche Bonität von ca. 35 Bodenpunkten. Der geringe Grünlandanteil hat ca. 28 Bodenpunkte. Die Verpachtung erfolgt für einen Zeitraum von 4 Jahren, beginnend ab dem 01.10.2021. Beachten Sie bitte auch unsere zeitgleich veröffentlichten Angebote in der Region und unsere weiteren Informationen!

Weitere Informationen

Für Flurstücksgröße, die Flächenangaben zu den einzelnen Nutzungsarten, deren Bonität und die Bewirtschaftungsmöglichkeiten wird keine Gewähr übernommen. Die Verpachtung der Flächen erfolgt im derzeitigen Zustand.

Eintragungen in Abteilung II und III des Grundbuches von Serrahn Blatt 823

Abteilung II: Eintragungen betreffen nicht den Ausschreibungsgegenstand
Abteilung III: keine Eintragungen

Eintragungen in Abteilung II und III des Grundbuches von Kuchelmiß Blatt 4948

Abteilung II: keine Eintragungen
Abteilung III: keine Eintragungen

Eintragungen in Abteilung II und III des Grundbuches von Kuchelmiß Blatt 4926

Abteilung II: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Gasleitungsrecht mit Nebenanlagen) für HGW HanseGas GmbH in Schwerin
Abteilung II: Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Abwasserdruckleitungsrecht einschließlich Nebenanlagen) für Wasserversorgungs- und Abwasserzweckverband Güstrow, Bützow, Sternberg
Abteilung III: keine Eintragungen

Jagd:

Die Flurstücke 116/2 und 120/1 der Flur 6 in der Gemarkung Serrahn liegen im Zuständigkeitsbereich der Jagdgenossenschaft Kuchelmiß und sind durch diese zur jagdlichen Bewirtschaftung vergeben.



Blick auf die Flächen



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2020). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus.pdf,
Geobasisdaten: © Geobasis-DE / BKG (2020). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. © Geobasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert). www.bkg.bund.de. Lageskizze

Topographie



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2020), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Luftbild BVVG GIS



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2020), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Luftbild BVVG GIS



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen