

Kleine Landwirtschaftsfläche mit Graben bei Neu Fienstorf

Mecklenburg-Vorpommern, Rostock-Land

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS72-1800-110720
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Rostock-Land
Gemeinde:	Thulendorf
Gemarkung:	Neu Fienstorf
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	0,112 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 11.05.2021, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

In der Gemarkung Neu Fienstorf bieten wir Ihnen das kleine Flurstück zum Kauf an, das aus Ackerland und Graben besteht. Das Flurstück grenzt an mehrere große Bewirtschaftungsschläge; es ist nicht zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Die durchschnittliche Bonität für das Ackerland beträgt ca. 35 BP. Die Zuwegung zum ausgeschriebenen Flurstück ist durch den Erwerber eigenständig vor Ort zu klären.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Landesniederlassung
Mecklenburg-Vorpommern
Frau Antje Herbst
Tel.: 0385 6434-185

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postschließfach 55 01 34
10371 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Neu Fienstorf ist ein Ortsteil der Gemeinde Thulendorf wenige Kilometer östlich der Hansestadt Rostock. Die Bundesstraße 110 erreicht man von hier nach nur etwa 3 km. Das Flurstück liegt direkt an der Gemarkungsgrenze zwischen Neu Fienstorf und Thulendorf, südlich grenzt das Landschaftsschutzgebiet Wolfsberger Seewiesen an.



OBJEKTbeschreibung

In der Gemarkung Neu Fienstorf bieten wir Ihnen das kleine Flurstück zum Kauf an, das aus Ackerland und Graben besteht. Das Flurstück grenzt an mehrere große Bewirtschaftungsschläge; es ist nicht zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Die durchschnittliche Bonität für das Ackerland beträgt ca. 35 BP. Die Zuwegung zum ausgeschriebenen Flurstück ist durch den Erwerber eigenständig vor Ort zu klären.

Weitere Informationen

Zur jagdlichen Nutzung ist das Flurstücke der Jagdgenossenschaft Thulendorf angegliedert.

Das Grundbuch von Thulendorf, Blatt 173 ist lastenfrei.

Für die Flurstücksgröße, die Flächenangaben zu den einzelnen Nutzungsarten, deren Bonität und die Bewirtschaftungsmöglichkeit wird keine Gewähr übernommen. Eine Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel wird ausgeschlossen.

Bitte beachten Sie auch unsere anderen Ausschreibungen in der Region.



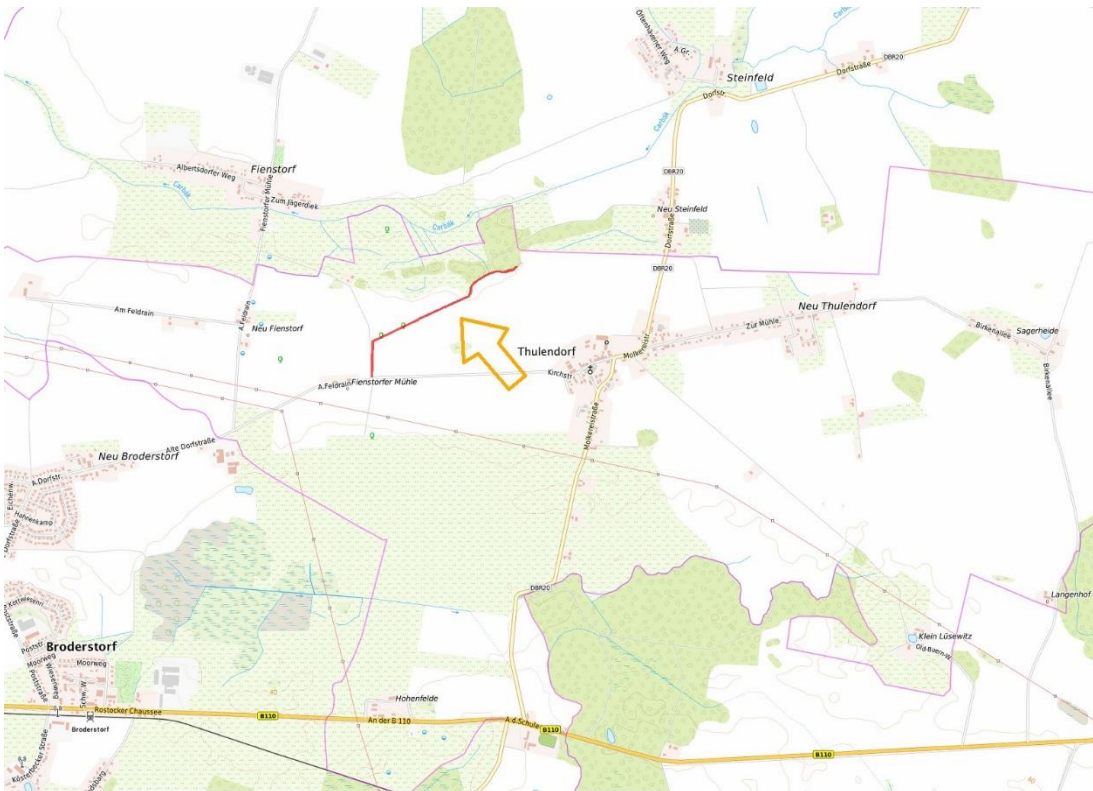
Gemarkungsgrenzen Basis. © Amt für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen, Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2021), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, © GeoBasis-DE/M-V 2020, Lageskizze

Objekt im Luftbild



Gemarkungsgrenzen Basis. © Amt für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen, Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2021), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, © GeoBasis-DE/M-V 2020, Lageskizze

Umgebung im Luftbild



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2021), Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, Lageskizze

Topografie

WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen