

Fläche bei Gribow (Glödenhof)

Mecklenburg-Vorpommern, Vorpommern-Greifswald

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS75-1800-065925
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Vorpommern-Greifswald
Gemeinde:	Gribow
Gemarkung:	Glödenhof
Flur:	1
Flurstück(e):	147
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	0,6325 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 17.03.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBE SCHREIBUNG KURZ

Das Ausschreibungslos besteht aus einem landwirtschaftlichen Flurstück mit einer Gesamtgröße von ca. 0,4374 ha Grünland und ca. 0,1951 ha sonstige Fläche in der Gemarkung Glödenhof, Flur 1. Das Grünland hat eine durchschnittliche Bonität von ca. 48 Bodenpunkten. Das Grundbuch ist lastenfrei. Das Flurstück ist Teil einer Bewirtschaftungseinheit.

Die Fläche wird zum Kauf angeboten und ist ab dem 01.10.2028 pachtfrei.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Anne Lonskowski
Tel.: 0385 6434-289

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Gribow liegt zwischen Gützkow und Züssow, direkt an der B 111.

Die Ausschreibungsfläche befindet sich südlich der Ortslage Gribow, in Richtung Glödenhof.

OBJEKTbeschreibung

Das Ausschreibungslos besteht aus einem landwirtschaftlichen Flurstück mit einer Gesamtgröße von ca. 0,4374 ha Grünland und ca. 0,1951 ha sonstige Fläche in der Gemarkung Glödenhof, Flur 1. Das Grünland hat eine durchschnittliche Bonität von ca. 48 Bodenpunkten. Das Grundbuch ist lastenfrei. Das Flurstück ist Teil einer Bewirtschaftungseinheit.

Die Fläche wird zum Kauf angeboten und ist ab dem 01.10.2028 pachtfrei.

Erweiterte Objektbeschreibung

Bis zum 30.09.2028 besteht ein Pachtvertrag für die Fläche, der für die Restlaufzeit vom Erwerber zu übernehmen ist.

Die Katasterangaben stimmen teilweise nicht mit dem Feldblockkataster überein. Als Datengrundlage diente das Feldblockkataster. Die Flächenangaben wurden gemäß Nutzungsart aus dem Feldblockkataster ermittelt. Für die Flurstücksgröße, die Flächenangaben zu den einzelnen Nutzungsarten, deren Bonität und die Bewirtschaftungsmöglichkeiten wird keine Gewähr übernommen.

Zuwegung zu der Fläche

Die Zuwegung zu der Fläche ist vom Bieter eigenständig vor Ort zu klären. Eine öffentliche Zuwegung ist nicht vorhanden.

Biotope

Auf dem Flurstück befinden sich gesetzlich geschützte Gehölzbiotope (naturnahe Feldgehölze und Feldhecken). Der Schutzstatus ist zu beachten.



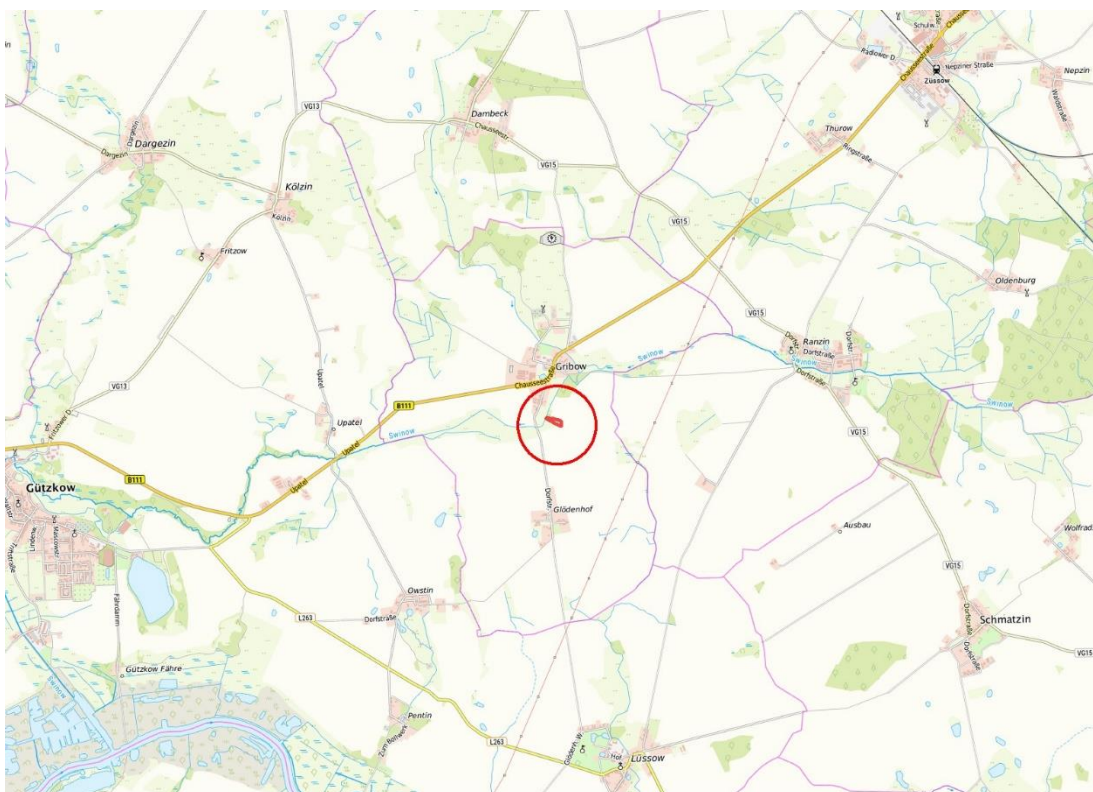
Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. Lageskizze

Ausschreibungslos



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. Lageskizze

Luftbild II



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf, Lageskizze

Übersicht

WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen