



Grundstück in Kurtshagen (Gemarkung Neuendorf A)

Mecklenburg-Vorpommern, Vorpommern-Greifswald

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS75-1800-056625
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Vorpommern-Greifswald
Gemeinde:	Ducherow
Gemarkung:	Neuendorf A
Flur:	16
Flurstück(e):	23/1
Objektart:	Acker und Grünland, Garten/Erholung/Freizeit
Größe:	3.113 m ²
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 02.12.2025, um 08:00 Uhr

OBJEKTBE SCHREIBUNG KURZ

Ein gut geschnittenes Grundstück im kleinen Ort Kurtshagen bieten wir zum Kauf an. Derzeit ist die Fläche Bestandteil eines Pachtvertrages. Der Pachtvertrag endet am 30.09.2028 und ist vom Käufer zu übernehmen. Laut Außenbereichssatzung (siehe Anlage) befindet sich die Fläche im Außenbereich und teilweise gibt es Bodendenkmale. Der Bereich der Bodendenkmale ist in der Außenbereichssatzung dargestellt. Für das südlich angrenzende Grundstück existiert ein Aufstellungsbeschluss (siehe Anlage) zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Inge Garloff
Tel.: 0385 6434-172

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Südöstlich von Anklam - etwas abseits der großen Straßen - liegt Kurtshagen.



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Luftbild



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2025). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

top. Karte



WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen

Aufstellungsbeschluss

Datei: Amtliche Bekanntmachung Bebauungsplan Nr.10 Kurtshagen.pdf

Außenbereichssatzung

Datei: aussenbereich_ducherow_otkurtshagen.pdf