



Veelböken - Flächen am Weg nach Frauenmark

Mecklenburg-Vorpommern, Nordwestmecklenburg

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS74-1800-009326
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Nordwestmecklenburg
Gemeinde:	Veelböken
Gemarkung:	Veelböken
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	2,8138 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 21.04.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

In der Gemarkung Veelböken bieten wir zwei Grünlandflurstücke zum Kauf an. Das Angebot umfasst ca. 2,7290 ha Grünland (Ø 29 BP) und ca. 0,0848 ha Grabenfläche. Beide Flächen sind ab 1. Oktober 2026 pachtfrei. Wir freuen uns auf Ihr Gebot.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Herr Jens Steller
Tel.: 0385 6434-205

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Veelböken liegt zwischen Gadebusch und Mühlen Eichsen, direkt an der Bundesstraße B208. Die angebotenen Flächen liegen südlich der Bundesstraße, in einer Grünlandsenke (See-Moor). Sie erreichen die Flächen über einen Landweg, der von der Bundesstraße in Richtung Frauenmark abzweigt.

OBJEKTDESCHEIBUNG

In der Gemarkung Veelböken bieten wir zwei Grünlandflurstücke zum Kauf an. Das Angebot umfasst ca. 2,7290 ha Grünland (Ø 29 BP) und ca. 0,0848 ha Grabenfläche. Beide Flächen sind ab 1. Oktober 2026 pachtfrei. Wir freuen uns auf Ihr Gebot.

Verpachtung:

Die Angebotsflächen sind bis zum 30.09.2026 landwirtschaftlich verpachtet. Der Erwerber übernimmt die Pachtverhältnisse.

Zuwegung:

Die Angebotsflächen liegen in einem Grünland südlich der Bundesstraße. Über den Landweg nach Frauenmark erreichen Sie das Grünlandgebiet. Ein abzweigender Feldweg verläuft auf dem Flurstück 159. Bitte informieren Sie sich selbst vor Ort über die Wegeverhältnisse vor Abgabe Ihres Gebotes. Die Erreichbarkeit der Flächen ist durch den Käufer eigenständig vor Ort zu klären.

Grundbuchstand/Rechte Dritter

Das Flurstück 159 (Flur 1, Gemarkung Veelböken) ist im Grundbuch lastenfrei. Auf dem Flurstück 167 (Flur 1, Gemarkung Veelböken) lasten im Grundbuch Abteilung II mehrere beschränkte persönliche Dienstbarkeiten (Kabel- und Leitungsrechte).

Die Gestattungen sind durch den Erwerber ohne Anrechnung auf den Kaufpreis zu dulden.

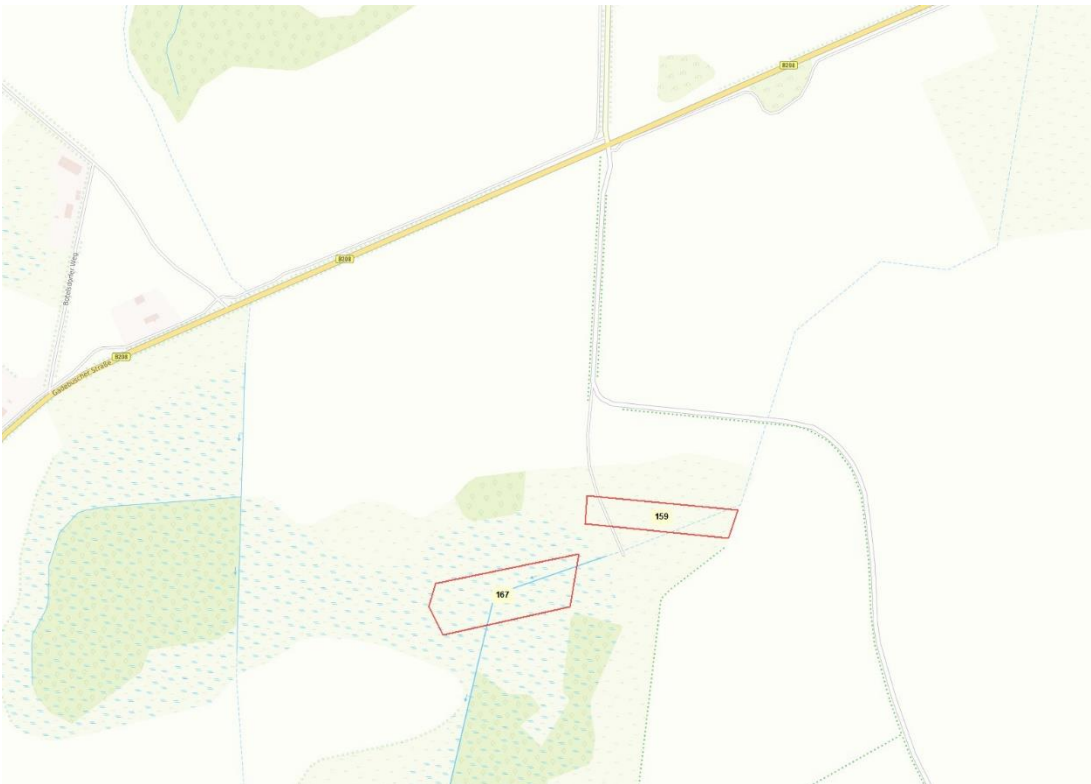
Weitere Rechte Dritter sind nicht bekannt.

Die Aufteilung der Nutzungsarten finden Sie auf der Flurstücksliste. Die Größen der einzelnen Nutzungsarten können in der Örtlichkeit Unterschiede aufweisen. Für die Flurstücksgrößen, die Flächenangaben zu den einzelnen Nutzungsarten, deren Bonität und die Bewirtschaftungsmöglichkeiten wird keine Gewähr übernommen. Eine Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel wird ausgeschlossen



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, ©GeoBasis-DE/CC BY 4.0 (Quelle verändert), Lage-skizze

Luftbild



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026), Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, Lage-skizze

Topografie der Angebotsflächen



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf · © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.tkg.bund.de; Lageskizze

Straßenübersicht

WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen