



Landwirtschaftliche Fläche in Brüz

Mecklenburg-Vorpommern, Ludwigslust-Parchim

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS76-1800-028626
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Ludwigslust-Parchim
Gemeinde:	Passow
Gemarkung:	Brüz
Flur:	1
Flurstück(e):	43
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	1,6029 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 11.08.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBE SCHREIBUNG KURZ

In der Gemarkung Brüz bieten wir Ihnen ein Ackerstück (Ø AZ 25) zum Kauf an. Die Fläche ist rechteckig zugeschnitten. Das Gelände ist Richtung Norden geneigt. Das Ackerstück ist ab 01.10.2028 pachtfrei.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Ricarda Rusch
Tel.: 0385 6434-202

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Brüz ist ein Ortsteil der Gemeinde Passow und liegt zwischen den Kleinstädten Lübz und Goldberg, an der Landstraße L 17. Die ausgeschriebene Fläche befindet sich nördlich der Ortschaft, am Weg nach Unter Brüz.



OBJEKTDESCHEIBUNG

In der Gemarkung Brüz bieten wir Ihnen ein Ackerstück (Ø AZ 25) zum Kauf an. Die Fläche ist rechteckig zugeschnitten. Das Gelände ist Richtung Norden geneigt. Das Ackerstück ist ab 01.10.2028 pachtfrei.

Weitere Informationen

Über die gesamte Fläche besteht ein **Pachtvertrag**, der am 30.09.2028 endet. Der Erwerber des Ausschreibungsobjektes steigt ab Besitzübergang in den Pachtvertrag ein und übernimmt den Vertrag für die Restlaufzeit.

Auf dem Grundstück befand sich ein Pumpenhaus, welches vor Jahren zurückgebaut wurde. Es ist nicht auszuschließen, dass noch Reste der früheren Bebauung im Erdreich vorhanden sind.

Abweichungen hinsichtlich der Größe und der Nutzung können zur Örtlichkeit vorhanden sein. Eine Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel wird ausgeschlossen.

Rechte Dritter/Grundbuchstand

Leitungsrechte sind gegenwärtig nicht bekannt.

Das Grundstück ist lastenfrei in den Abteilungen II und III des Grundbuchs.

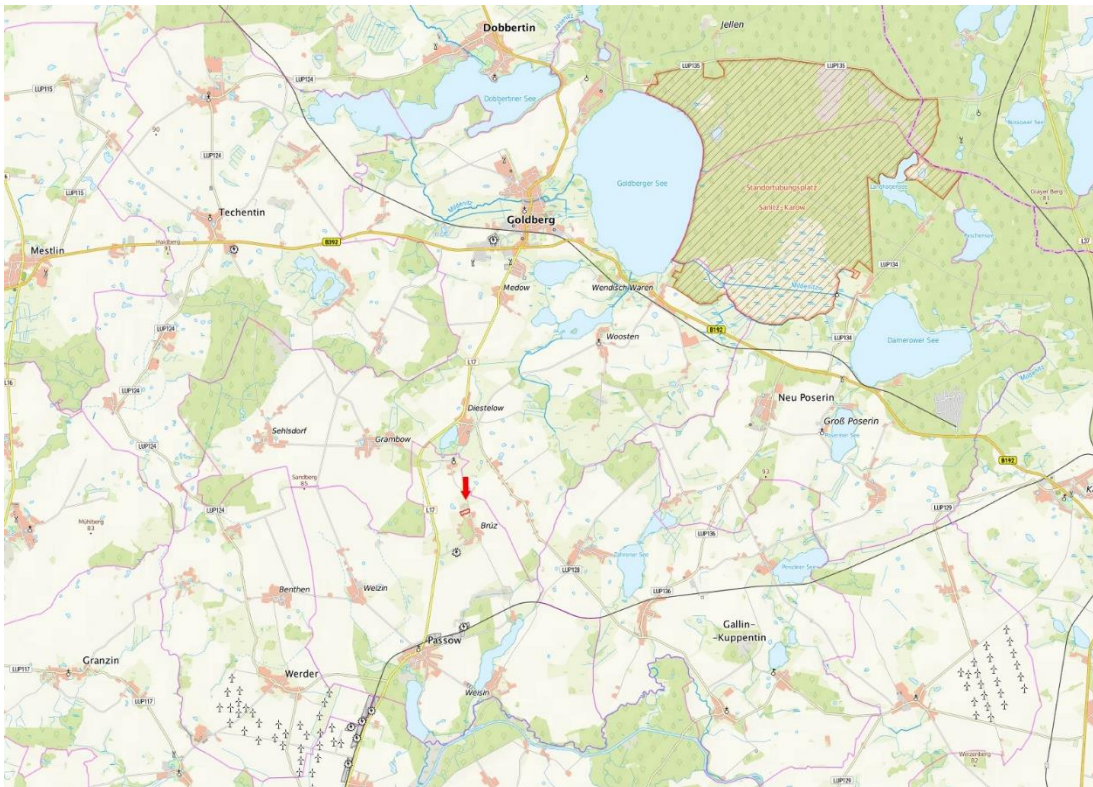
Jagdliche Situation:

Das Flurstück wird durch die Jagdgenossenschaft Passow jagdrechtlich betreut.



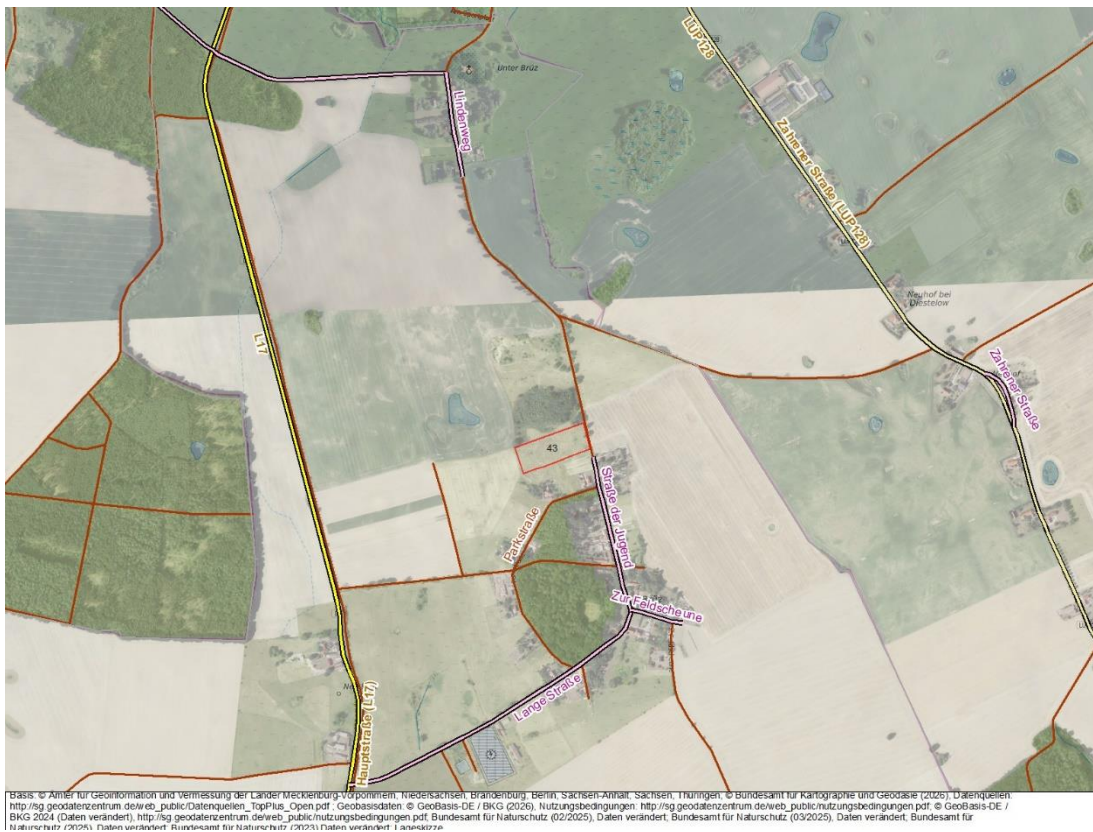
Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026).
Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Ausschreibungsobjekt



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Regionale Lage



Luftbild mit Kennzeichnung der Straßen und Wege

WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen