

Flächen südöstlich von Kienitz "Die Oderwiesen"

Brandenburg, Märkisch-Oderland

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	BB64-1800-094525
Bundesland:	Brandenburg
Kreis:	Märkisch-Oderland
Gemeinde:	Letschin
Gemarkung:	Kienitz
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	1,5028 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 08.01.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBSCHREIBUNG KURZ

In Kienitz bieten wir aktuell nicht genutzte Ackerflächen (44 Bodenpunkte) und Grünlandflächen (33 Bodenpunkte) zum Kauf an. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 1,1290 ha Ackerland, 0,1988 ha Grünland, aus 0,0764 ha Holzung und aus 0,0986 ha Wasserfläche. Nach derzeitigem Kenntnisstand sind die Flächen des aktuellen Ausschreibungsobjektes dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen und für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung
Berlin/Brandenburg/Sachsen
Frau Silke Fürst
Tel.: 030 4432-1426

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBSCHREIBUNG

Das Ausschreibungsobjekt befindet sich ca. 2 km südöstlich des Ortes Kienitz und ca. 4 km südöstlich von Kienitz Nord. Kienitz, zugehörig zur Gemeinde Letschin, ist am östlichen Rand des Oderbruchs gelegen. Das Oderbruch ist das ertragsreichste Gebiet im Landkreis Märkisch-Oderland. Die Grenze zu Polen ist nur wenige Kilometer entfernt. Die Stadt Wriezen liegt ca. 22 km nordwestlich.

OBJEKTbeschreibung

In Kienitz bieten wir aktuell nicht genutzte Ackerflächen (44 Bodenpunkte) und Grünlandflächen (33 Bodenpunkte) zum Kauf an. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 1,1290 ha Ackerland, 0,1988 ha Grünland, aus 0,0764 ha Holzung und aus 0,0986 ha Wasserfläche. Nach derzeitigem Kenntnisstand sind die Flächen des aktuellen Ausschreibungsobjektes dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen und für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen.

Erweiterte Objektbeschreibung

Sofern der Zugang über öffentliche Straßen und angrenzende Wirtschaftswege nicht gesichert ist, muss sich der künftige Eigentümer darum selber bemühen.

Grundbuchstand

Eigentümerin der Flächen ist laut Grundbuch von Kienitz, Blatt 26, die BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH, Berlin.
Die Abteilungen II und III sind lastenfrei.

Schutzgebietsausweisung

Das Ausschreibungsobjekt befindet sich im Vogelschutzgebiet "Mittlere Oderniederung", im FFH-Gebiet "Oderaue Kienitz", im blauen Band "Auensegmente 2017" sowie im Biosphärenreservat. Die jeweiligen Naturschutzgesetze und -verordnungen sind zu beachten.

Kampfmittelverdacht

Nach derzeitigem Kenntnisstand liegt der Ausschreibungsgegenstand innerhalb eines vom Land Brandenburg großflächig ausgewiesenen Kampfmittelverdachtsgebietes. Weitere Informationen hierzu liegen nicht vor.

Haftungsausschluss

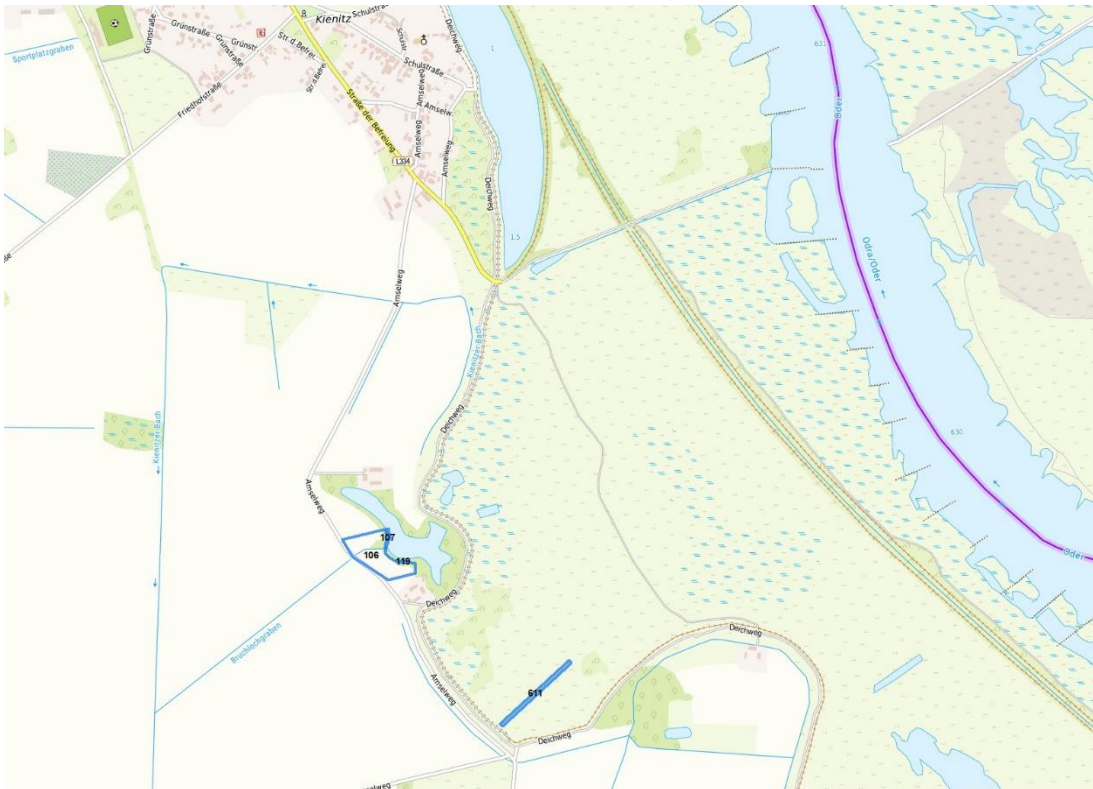
Wir weisen darauf hin, dass für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben keine Gewähr übernommen wird. Insbesondere kann die tatsächliche Nutzungsart von der hier angegebenen katasterlichen Nutzungsart abweichen. Bitte informieren Sie sich daher selbst vor Ort über das Objekt. Die Besichtigung der Flächen kann von öffentlichen Straßen und Wegen aus erfolgen, das Befahren des Ausschreibungsloses ist nicht gestattet.



Ansicht

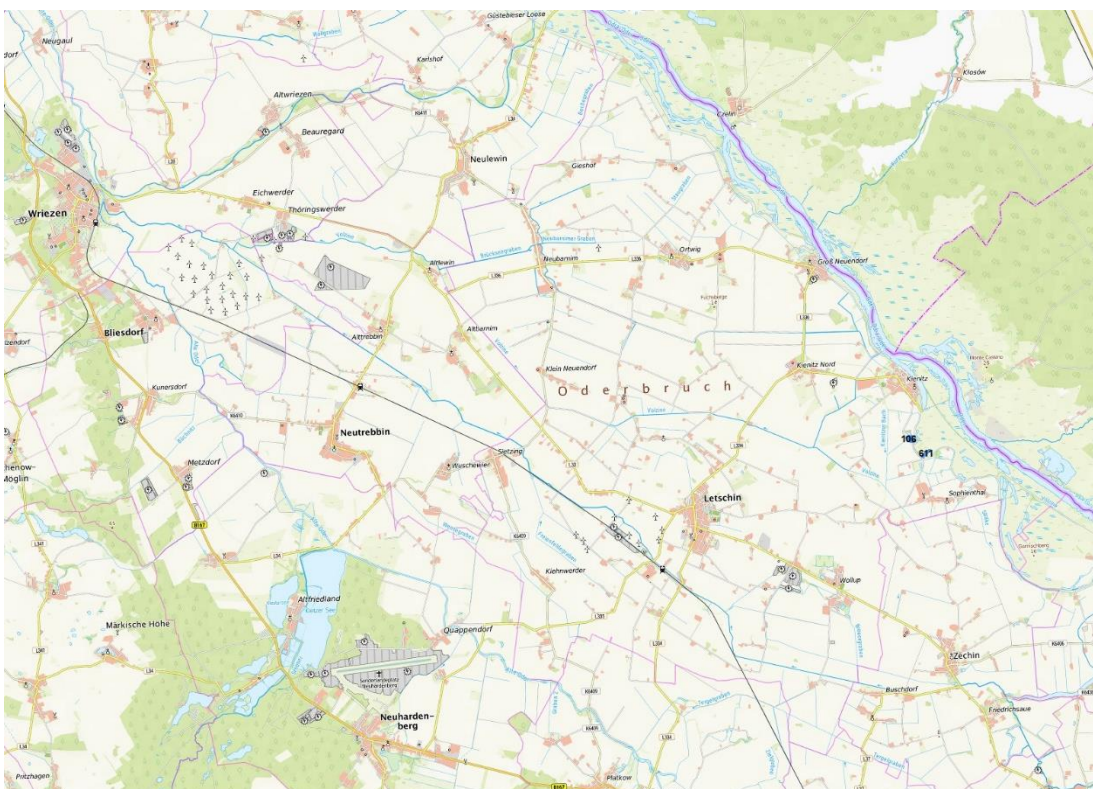


Übersicht



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2025). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

topographische Karte



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2025). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

topographische Karte



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen