



Flurstück Königsborn

Sachsen-Anhalt, Jerichower Land

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	AM86-1800-029726
Bundesland:	Sachsen-Anhalt
Kreis:	Jerichower Land
Gemeinde:	Biederitz
Gemarkung:	Königsborn
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	1,2661 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 01.06.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBSCHREIBUNG KURZ

Angeboten wird ein Flurstück mit einem Flächenumfang von 1,2661 ha, davon sind 1,2259 ha Acker (Ø AZ 68) sowie 0,0402 ha sonstige Flächen. Das Flurstück ist bis 30.09.2028 verpachtet. Erwartet werden Kaufgebote. Weitere Informationen erhalten Sie in der Objektbeschreibung.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Sachsen-
Anhalt/Thüringen
Frau Heike Krause-Schwartz
Tel.: 0391 5373-665

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBSCHREIBUNG

Das Pachtobjekt befindet sich im Gemeindegebiet Biederitz. Das Flurstück liegt nordöstlich des Ortes Königsborn direkt an der B 246, Möckerner Straße. Die genaue Lage des Flurstückes können Sie den bereitgestellten Karten entnehmen.

OBJEKTDESCHEIBUNG

Angeboten wird ein Flurstück mit einem Flächenumfang von 1,2661 ha, davon sind 1,2259 ha Acker (Ø AZ 68) sowie 0,0402 ha sonstige Flächen. Das Flurstück ist bis 30.09.2028 verpachtet. Erwartet werden Kaufgebote. Weitere Informationen erhalten Sie in der Objektbeschreibung.

Weitere Informationen

Das Flurstück ist bis 30.09.2028 verpachtet, der Käufer tritt in den bestehenden Pachtvertrag ein und übernimmt diesen bis Laufzeitende.

Wegen der tatsächlichen Flächengröße, Nutzungsarten und deren Bonität sowie der Bewirtschaftungsmöglichkeiten übernimmt die BVVG keine Gewähr.

Die Zuwegung ist eigenständig zu klären.

In den abzuschließenden Kaufvertrag werden Regelungen infolge einer Umnutzung zur Errichtung von Anlagen für erneuerbare Energien oder für die Errichtung von Funk-, Sende- oder vergleichbaren Anlagen aufgenommen (siehe Ausschreibungsbedingungen). Des Weiteren behalten wir uns vor, für den Fall einer Nutzungsänderung (insbesondere Bebauung) im Kaufvertrag eine Nachbewertungsklausel für einen Zeitraum von 10 Jahren aufzunehmen und diese vertragliche Regelung mit Eintragung einer Rückauflassungsvormerkung dinglich zu sichern.

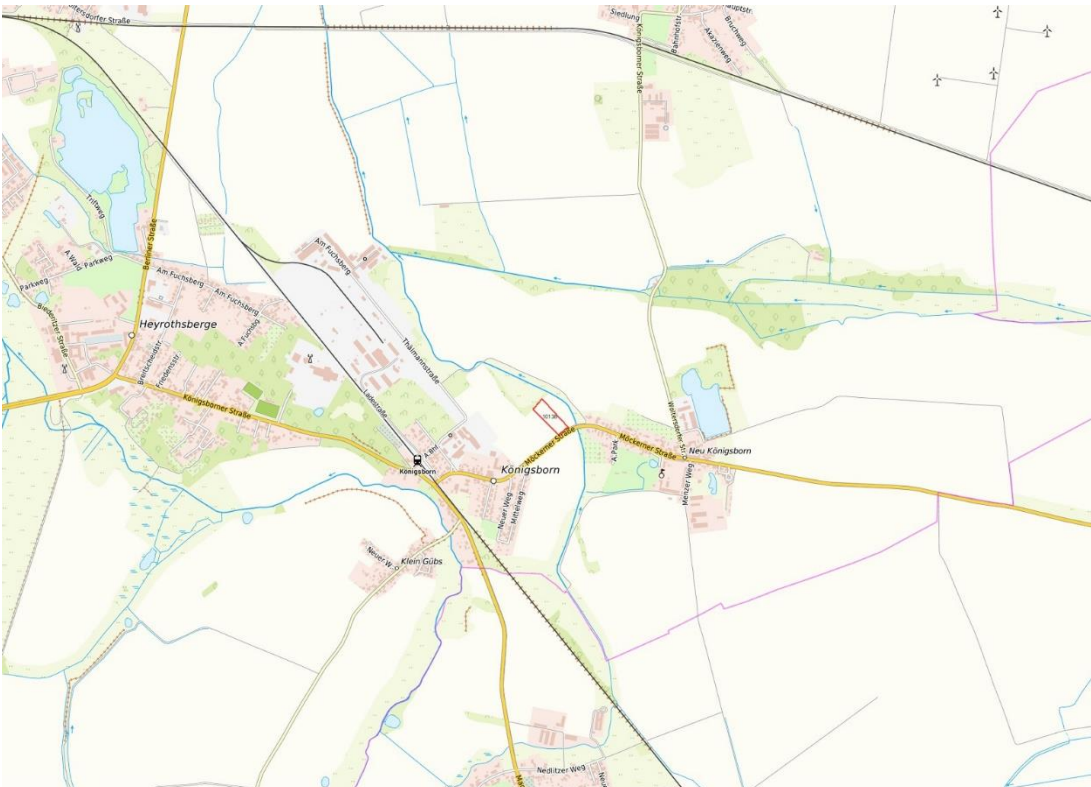
Grundbuchstand:

Die Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH ist Eigentümerin des ausschreibungsgegenständlichen Flurstückes. Die Abteilungen II und III des Grundbuchs sind lastenfrei und enthalten keine betreffenden Eintragungen.



Gemarkungsgrenzen Basis. © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen, Geobasisdaten © GeoBasis-DE / BKG (2026), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, Lage-skizze

Luftbild Kauflos



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026), Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, Lage-skizze

Übersichtskarte



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen