

Ackerfläche südlich von Biesenthal an der Berliner Chaussee

Brandenburg, Barnim

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	BB60-1800-092325
Bundesland:	Brandenburg
Kreis:	Barnim
Gemeinde:	Biesenthal, Stadt
Gemarkung:	Biesenthal
Flur:	7
Flurstück(e):	30
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	0,4452 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 08.01.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBE SCHREIBUNG KURZ

In Biesenthal bieten wir aktuell eine pachtfreie Ackerfläche (48 Bodenpunkte) zum Kauf an. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 0,4452 ha Ackerland. Nach derzeitigem Kenntnisstand ist das Flurstücke dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen und für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen. Das Ausschreibungsobjekt ist über die Berliner Chaussee L 294 erreichbar.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung
Berlin/Brandenburg/Sachsen
Frau Silke Fürst
Tel.: 030 4432-1426

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Biesenthal ist eine zum Amt Biesenthal-Barnim gehörige Stadt im Landkreis Barnim in Brandenburg. Die Stadt liegt an der Landesstraße L 200 zwischen Bernau und Eberswalde sowie der L 29 zwischen Wandlitz und Heckelberg-Brunow. Die nächstgelegene Autobahnanschlussstelle ist Lanke an der A 11 Berlin–Stettin.

OBJEKTDESCHEIBUNG

In Biesenthal bieten wir aktuell eine pachtfreie Ackerfläche (48 Bodenpunkte) zum Kauf an. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 0,4452 ha Ackerland. Nach derzeitigem Kenntnisstand ist das Flurstücke dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen und für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen. Das Ausschreibungsobjekt ist über die Berliner Chaussee L 294 erreichbar.

Erweiterte Objektbeschreibung

Sofern der Zugang über öffentliche Straßen und angrenzende Wirtschaftswege nicht gesichert ist, muss sich der künftige Eigentümer darum selber bemühen.

Grundbuchstand

Eigentümerin der Fläche ist laut Grundbuch von Biesenthal, Blatt 2952, die BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH, Berlin.
Die Abteilungen II und III sind lastenfrei.

Schutzgebietsausweisung

Das Ausschreibungsobjekt befindet sich im Naturpark "Barnim". Die jeweiligen Naturschutzgesetze und -verordnungen sind zu beachten.

Haftungsausschluss

Wir weisen darauf hin, dass für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben keine Gewähr übernommen wird. Insbesondere kann die tatsächliche Nutzungsart von der hier angegebenen katasterlichen Nutzungsart abweichen. Bitte informieren Sie sich daher selbst vor Ort über das Objekt. Die Besichtigung der Fläche kann von öffentlichen Straßen und Wegen aus erfolgen, das Befahren des Ausschreibungsloses ist nicht gestattet.



Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten © GeoBasis-DE / BKG (2025).
Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, Datenlizenz Deutschland - © GeoBasis-DE/LGB

Ansicht



Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten © GeoBasis-DE / BKG (2025).
Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, Datenlizenz Deutschland - © GeoBasis-DE/LGB

Ansicht



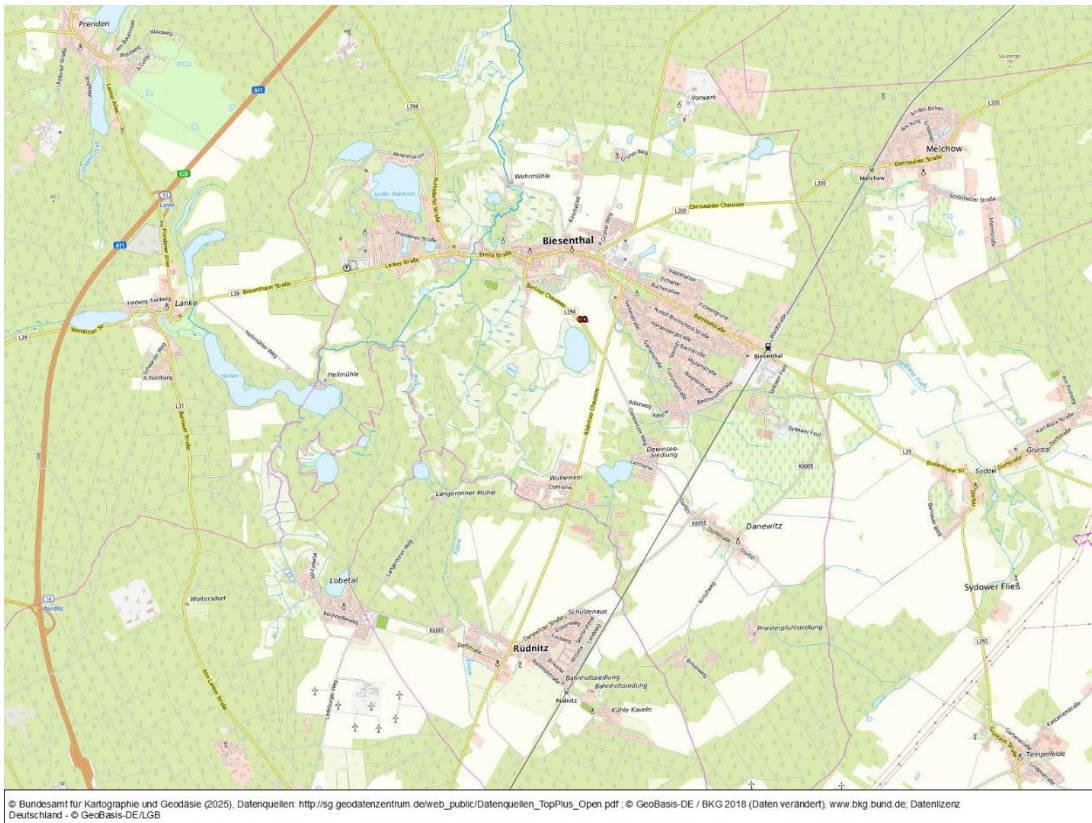
Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten © GeoBasis-DE / BKG (2025).
Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert); www.bkg.bund.de; Datenlizenz Deutschland - © GeoBasis-DE/LGB

Übersicht



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2025). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert); www.bkg.bund.de; Datenlizenz
Deutschland - © GeoBasis-DE/LGB

topographische Karte



topographische Karte

WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen