

Ackerland bei Schönerlinde an der Schönerlinder Dorfstraße

Brandenburg, Barnim

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	BB60-1800-072626
Bundesland:	Brandenburg
Kreis:	Barnim
Gemeinde:	Wandlitz
Gemarkung:	Schönerlinde
Flur:	6
Flurstück(e):	33
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	0,5029 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 01.10.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBE SCHREIBUNG KURZ

Angeboten wird bei Schönerlinde eine landwirtschaftliche Fläche zum Kauf. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 0,5029 ha Ackerland (37 Bodenpunkte). Nach derzeitigem Kenntnisstand ist die Fläche des aktuellen Ausschreibungsobjektes dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen und für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen. Die Fläche ist Bestandteil einer größeren Bewirtschaftungseinheit. Der BVVG liegt kein Pachtvertrag vor.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung
Berlin/Brandenburg/Sachsen
Frau Silke Fürst
Tel.: 030 4432-1426

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Schönerlinde gehört zur Gemeinde Wandlitz. Das Ausschreibungsobjekt befindet sich an der Schönerlinder Dorfstraße, zwischen dem Recycling Hof und dem Ortsteil Schönerlinde.

OBJEKTDESCHEIBUNG

Angeboten wird bei Schönerlinde eine landwirtschaftliche Fläche zum Kauf. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 0,5029 ha Ackerland (37 Bodenpunkte). Nach derzeitigem Kenntnisstand ist die Fläche des aktuellen Ausschreibungsobjektes dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen und für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen. Die Fläche ist Bestandteil einer größeren Bewirtschaftungseinheit. Der BVVG liegt kein Pachtvertrag vor.

Weitere Informationen

Eigentümerin der Fläche ist laut Grundbuch von Schönerlinde Blatt 795 die BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH, Berlin.

Für das Flurstück ist in der Abteilungen II eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Leitungs- und Anlagenrecht für die 380-kV-Leitung Lubmin-Neuenhagen-Malchow 517/518/520) für die Vattenfall Europe Transmission GmbH, Berlin. Gemäß § 9 Abs. 5 des Grundbuchbereinigungsgesetzes unter Bezugnahme auf die Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung vom 13.08.2007 des Landes Brandenburg - Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg (AZ: 09.53-780) eingetragen. Die Abteilung III ist lastenfrei.

Schutzgebiete

Das Ausschreibungsobjekt befindet sich im Landschaftschutzgebiet "Westbarnim" und teilweise im Naturpark "Barnim".

Haftungsausschluss

Wir weisen darauf hin, dass für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben keine Gewähr übernommen wird. Insbesondere kann die tatsächliche Nutzungsart von der hier angegebenen katasterlichen Nutzungsart abweichen.

Bitte informieren Sie sich daher selbst vor Ort über das Objekt. Die Besichtigung der Fläche kann von öffentlichen Straßen und Wegen aus erfolgen, das Befahren des Ausschreibungsobjektes ist nicht gestattet.



Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Lageskizze

Ansicht



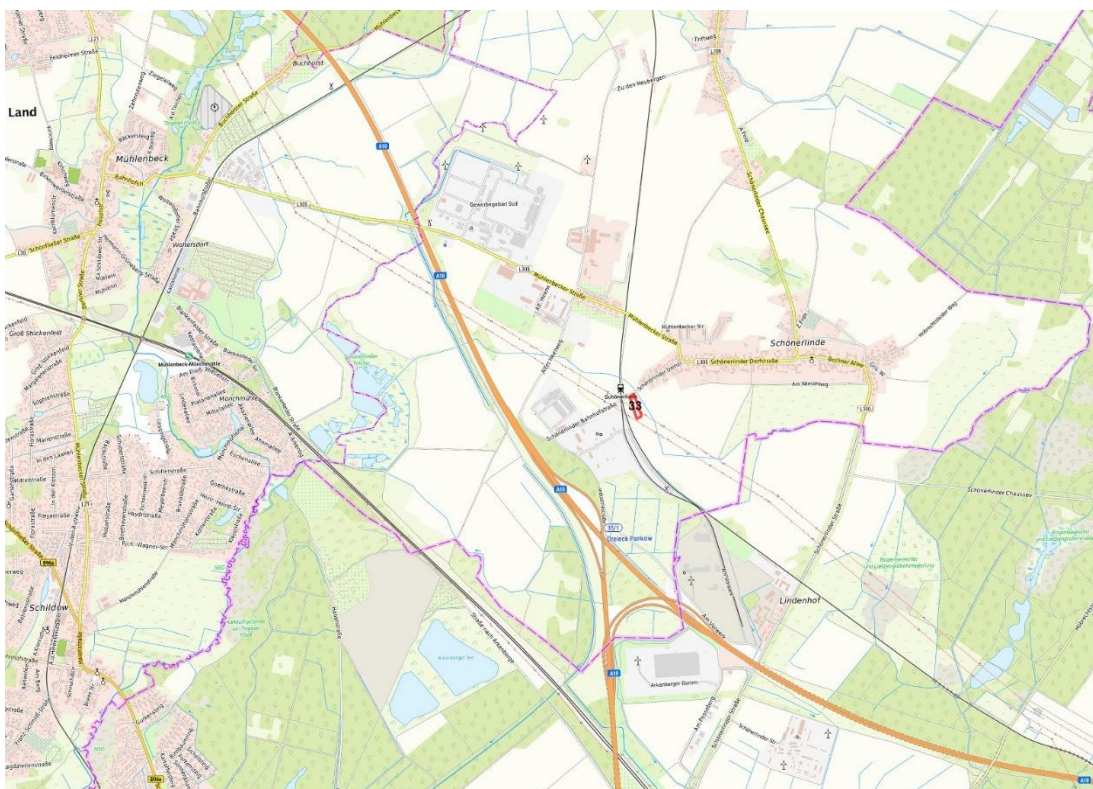
Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Datenlizenz Deutschland - © GeoBasis-DE/LGS; Lageskizze

Übersicht



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026), Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, Lageskizze

topographische Karte



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. Lageskizze

topographische Karte



WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen