BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH

Ackerstück - Gemarkung Crivitz

Mecklenburg-Vorpommern, Ludwigslust-Parchim

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS76-1800-021325
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Ludwigslust-Parchim
Gemeinde:	Crivitz, Stadt
Gemarkung:	Crivitz
Flur:	2
Flurstück(e):	6/9
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	2,9924 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 05.01.2027, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

In der Gemarkung Crivitz bieten wir Ihnen eine ca. 2,8 ha große Ackerfläche zum Kauf an. Die angebotene Fläche liegt am Wald Richtung Gädebehn. Die vorherrschende Bodenart ist Sand (Ø AZ 17).
Die Ackerfläche ist ab 01.10.2027 pachtfrei.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-Vorpommern
Frau Ricarda Rusch
Tel.: 0385 6434-202

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Crivitz ist eine Kleinstadt und befindet sich ca. 10 km südwestlich der Landeshauptstadt Schwerin. Das Verkaufsobjekt liegt an der Kreisstraße K114 - Richtung Gädebehn und Basthorst.

BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH

OBJEKTBESCHREIBUNG

In der Gemarkung Crivitz bieten wir Ihnen eine ca. 2,8 ha große Ackerfläche zum Kauf an. Die angebotene Fläche liegt am Wald Richtung Gädebehn. Die vorherrschende Bodenart ist Sand (Ø AZ 17).
Die Ackerfläche ist ab 01.10.2027 pachtfrei.

Weitere Informationen

Nutzungsartenaufteilung:
Acker: 2,8257 ha;
Sonstige Fläche 0,1002 ha - liegt parallel zur Kreisstraße und ist mit einer Baumreihe bewachsen.
Holzung: 0,0665 ha = Waldfläche (Randstreifen)
Abweichungen zur Örtlichkeit können vorhanden sein.

Die Acker- und Sonstige Flächen sind Gegenstand eines Pachtvertrages, der am 30.09.2027 endet.
Der Erwerber des Ausschreibungsobjektes steigt ab Besitzübergang in den Pachtvertrag ein und übernimmt den Vertrag für die Restlaufzeit.

Zuwegung:
Die Angebotsfläche liegt in einem Feldblock an der Kreisstraße. Die Erreichbarkeit der Fläche ist durch den Erwerber eigenständig vor Ort zu klären.

Grundbuchstand/Rechte Dritter (Leitungsrechte):
Das Grundstück ist lastenfrei in den Abteilungen II und III des Grundbuchs.
Rechte Dritter insbesondere Leitungsrechte sind gegenwärtig nicht bekannt.

Jagdliche Situation:
Das Flurstück wird durch die Jagdgenossenschaft Crivitz jagdrechtlich betreut.

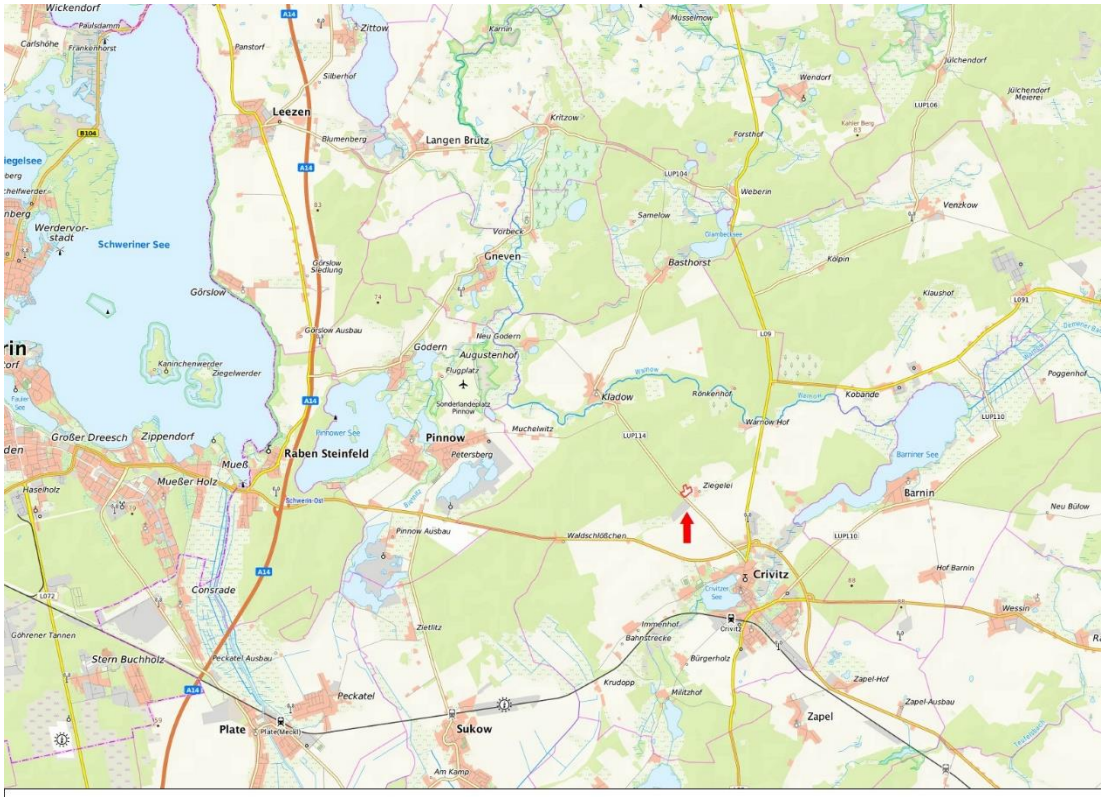
Eine Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel wird ausgeschlossen.



Flurstücksansicht



Ausschreibungsgegenständliches Flurstück 6/9 Flur 2 Gemarkung Crivitz



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2025), Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf ; © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Regionale Lage



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026), Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf ; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Lageskizze

Lage zur Stadt Crivitz

BVVG
Bodenverwertungs-
und -verwaltungs
GmbH

WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen