

Kleinstflächen bei Zinndorf, Rehfelde und Lichtenow

Brandenburg, Märkisch-Oderland

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	BB64-1800-052426
Bundesland:	Brandenburg
Kreis:	Märkisch-Oderland
Gemeinde:	Rüdersdorf bei Berlin, ...
Gemarkung:	Lichtenow, ...
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	1,892 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 30.07.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

Angeboten werden bei Lichtenow, bei Rehfelde und bei Zinndorf landwirtschaftliche Flächen zum Kauf. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 1,1068 ha Ackerland mit einer durchschnittlichen Bonität von 20 (Ackerzahl) und aus 0,7703 Holzungsfläche und aus 0,0149 ha Wasserfläche. Nach derzeitigem Kenntnisstand sind die Flächen des aktuellen Ausschreibungsobjektes dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen und für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen. Die Flächen sind ab 01.10.2026 pachtfrei.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung
Berlin/Brandenburg/Sachsen
Frau Silke Fürst
Tel.: 030 4432-1426

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Rehfelde befindet sich etwa 30 Kilometer östlich von Berlin und liegt an der Bahnstrecke Berlin–Kostrzyn, nahe dem Ort Lichtenow verläuft nördlich die B1/5 und durch den Ort Zinndorf führt die L 232. Das Flurstück von Lichtenow liegt im Hennickendorfer Feld, das Flurstück von Rehfelde liegt im Herrensee und das Flurstück von Zinndorf liegt am Schulzenpufelfeld. Die einzelnen Flurstücke sind über Wege und Straße erreichbar.

OBJEKTbeschreibung

Angeboten werden bei Lichtenow, bei Rehfelde und bei Zinndorf landwirtschaftliche Flächen zum Kauf. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 1,1068 ha Ackerland mit einer durchschnittlichen Bonität von 20 (Ackerzahl) und aus 0,7703 Holzungsfläche und aus 0,0149 ha Wasserfläche. Nach derzeitigem Kenntnisstand sind die Flächen des aktuellen Ausschreibungsobjektes dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen und für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen. Die Flächen sind ab 01.10.2026 pachtfrei.

Erweiterte Objektbeschreibung

Detaillierte Flurstücksinformationen entnehmen Sie bitte der zum Download bereitgestellten Flurstücksliste.

Sofern der Zugang über öffentliche Straßen und angrenzende Wirtschaftswege nicht gesichert ist, muss sich der künftige Pächter darum selber bemühen.

Weitere Informationen

Eigentümerin der Flächen ist laut Grundbücher von Lichtenow Blatt 293, von Rehfelde Blatt 1027 und von Zinndorf Blatt 21 die BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH, Berlin.

Die Abteilungen II und III sind lastenfrei.

Schutzgebiete

Das Flurstück 817 der Flur 1 in der Gemarkung Rehfelde befindet sich im Naturschutzgebiet "Fredersdorfer Mühlenfließ". Die jeweiligen Naturschutzgesetze und -verordnungen sind zu beachten.

Nutzungsrechte/Rechte Dritter

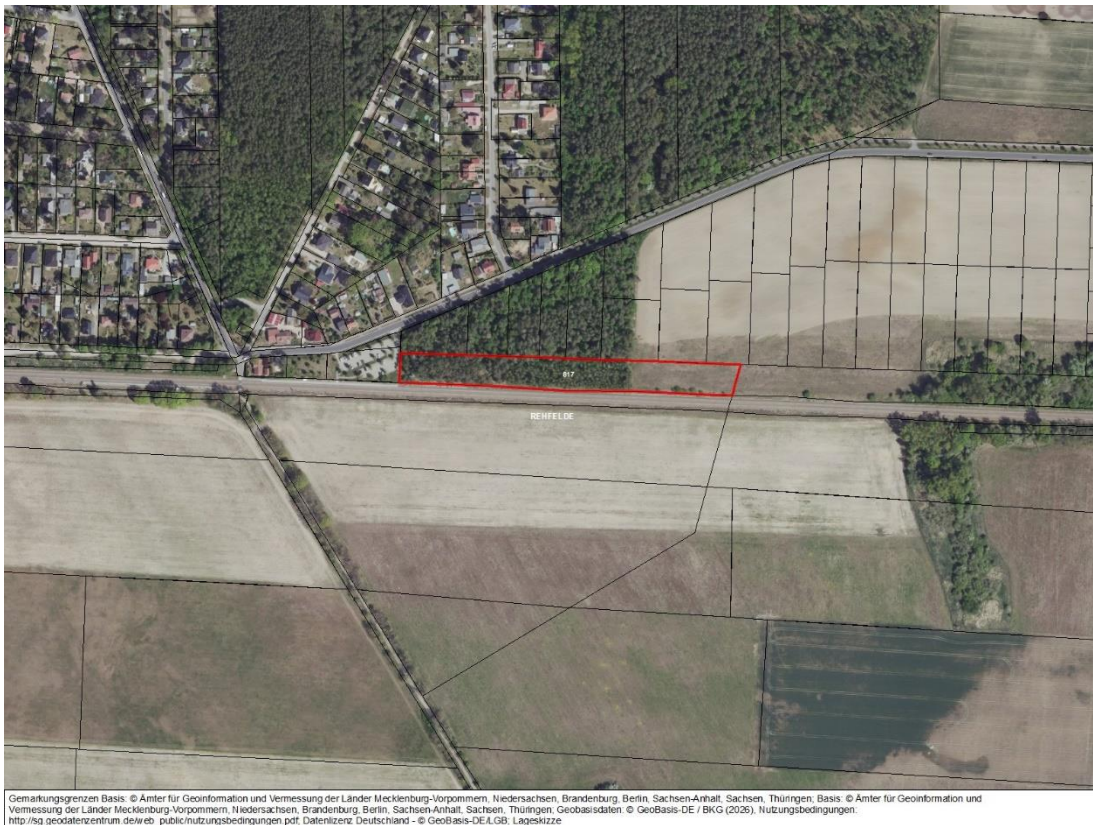
Das Ausschreibungsobjekt ist Bestandteil eines Jagdpachtvertrages und wird im Zusammenhang mit weiteren Flächen von den örtlichen Jagdgenossenschaften bejagt.

Haftungsausschluss

Wir weisen darauf hin, dass für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben keine Gewähr übernommen wird. Insbesondere kann die tatsächliche Nutzungsart von der hier angegebenen katasterlichen Nutzungsart abweichen. Bitte informieren Sie sich daher selbst vor Ort über das Objekt. Die Besichtigung der Flächen kann von öffentlichen Straßen und Wegen aus erfolgen, das Befahren des Ausschreibungsloses ist nicht gestattet.



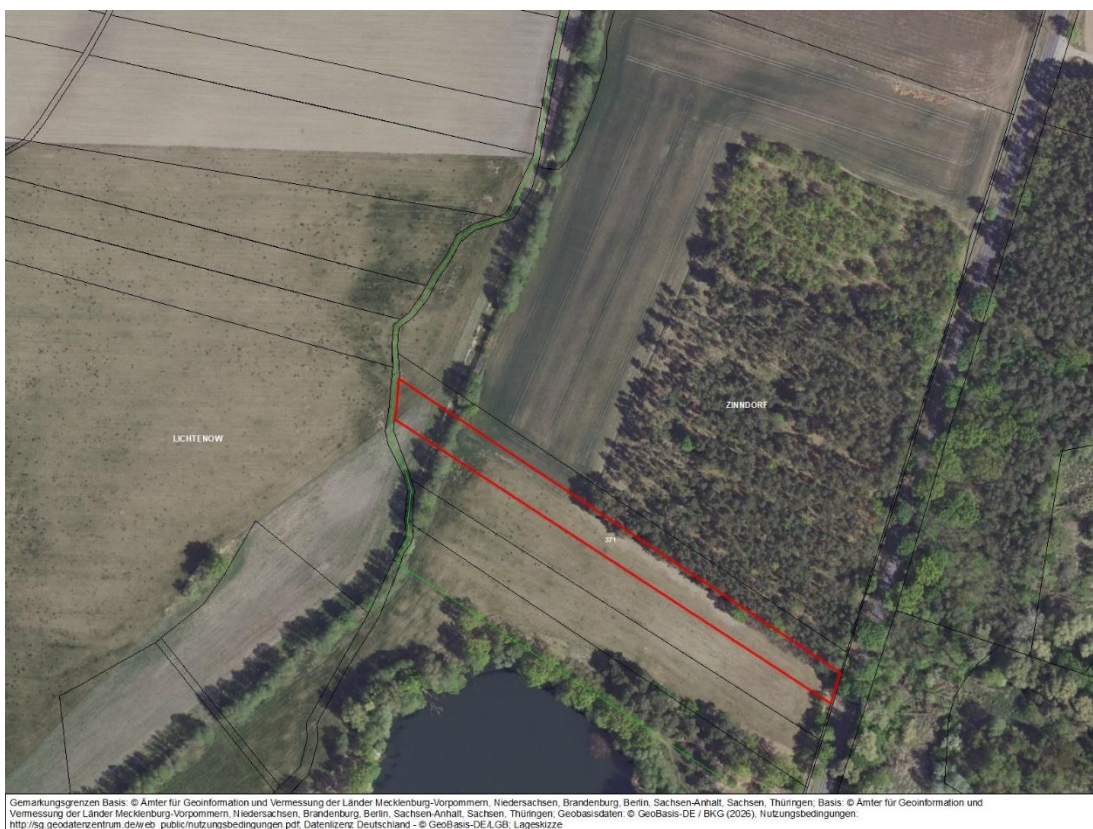
Ansicht



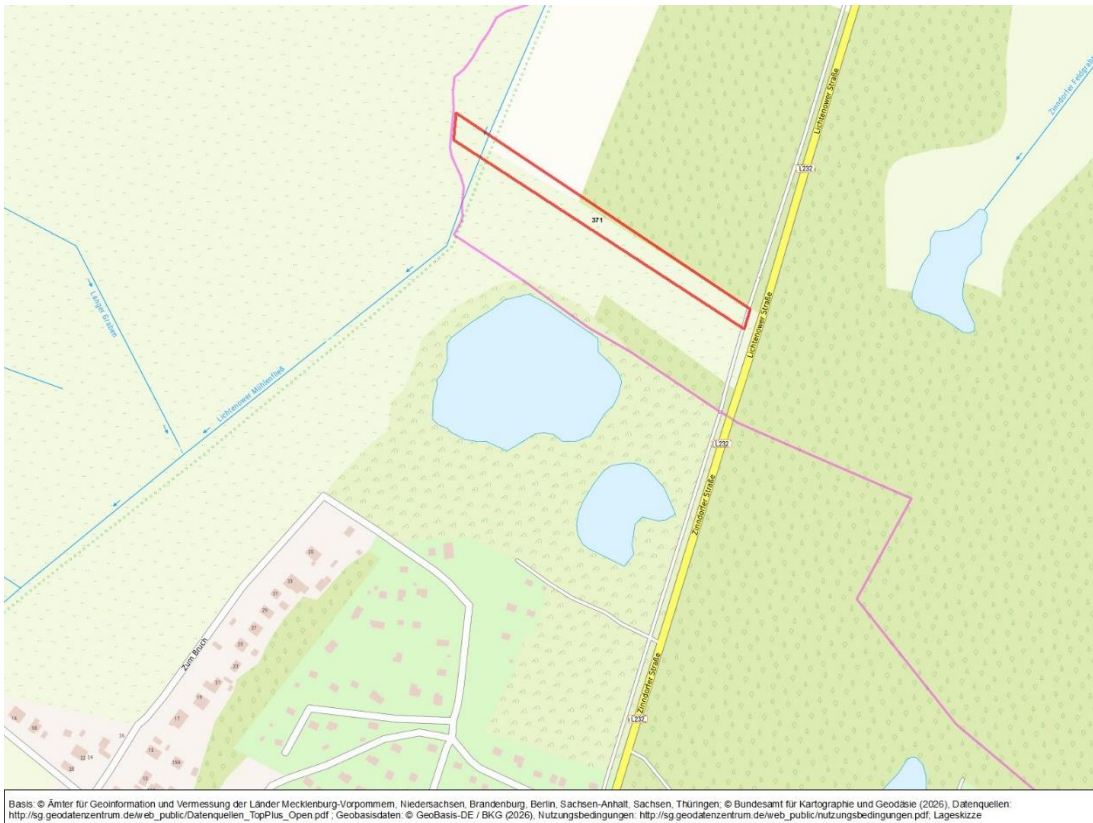
Flurstück 817 in Rehfeld



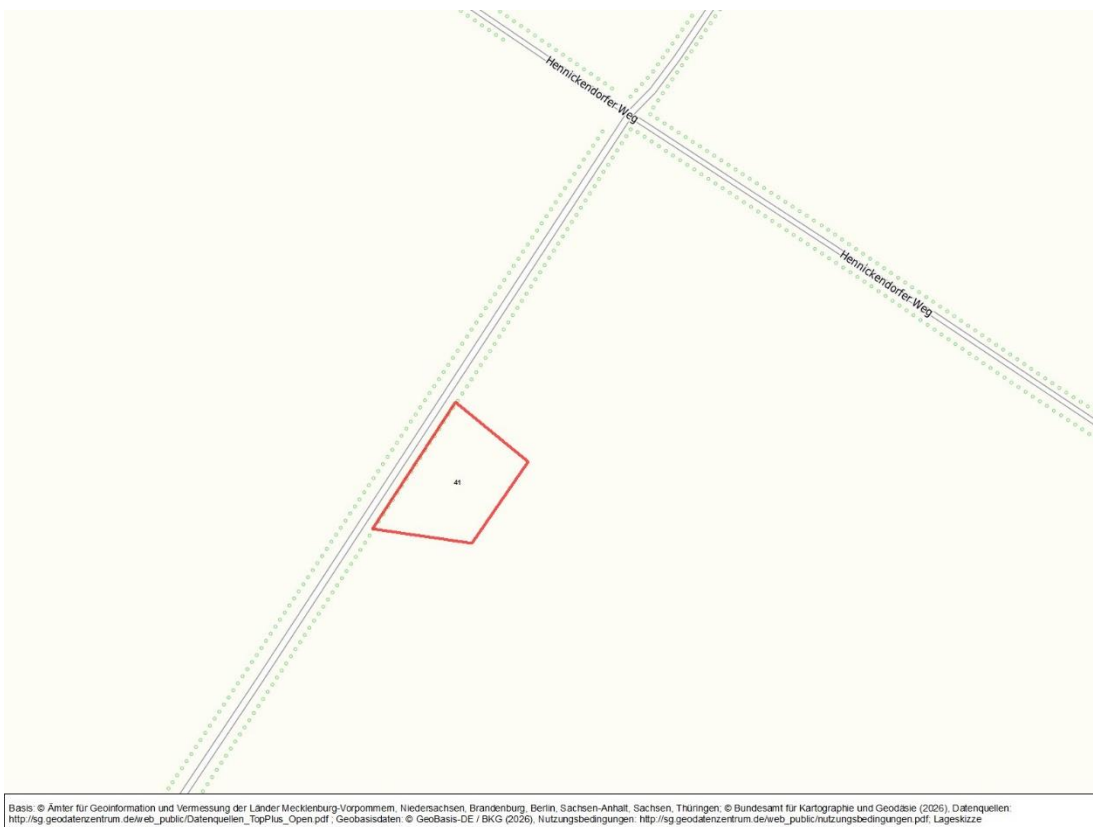
Flurstück 41 in Lichtenow



Flurstück 371 in Zinndorf



topographische Karte für das Flurstück 371 in Zinndorf

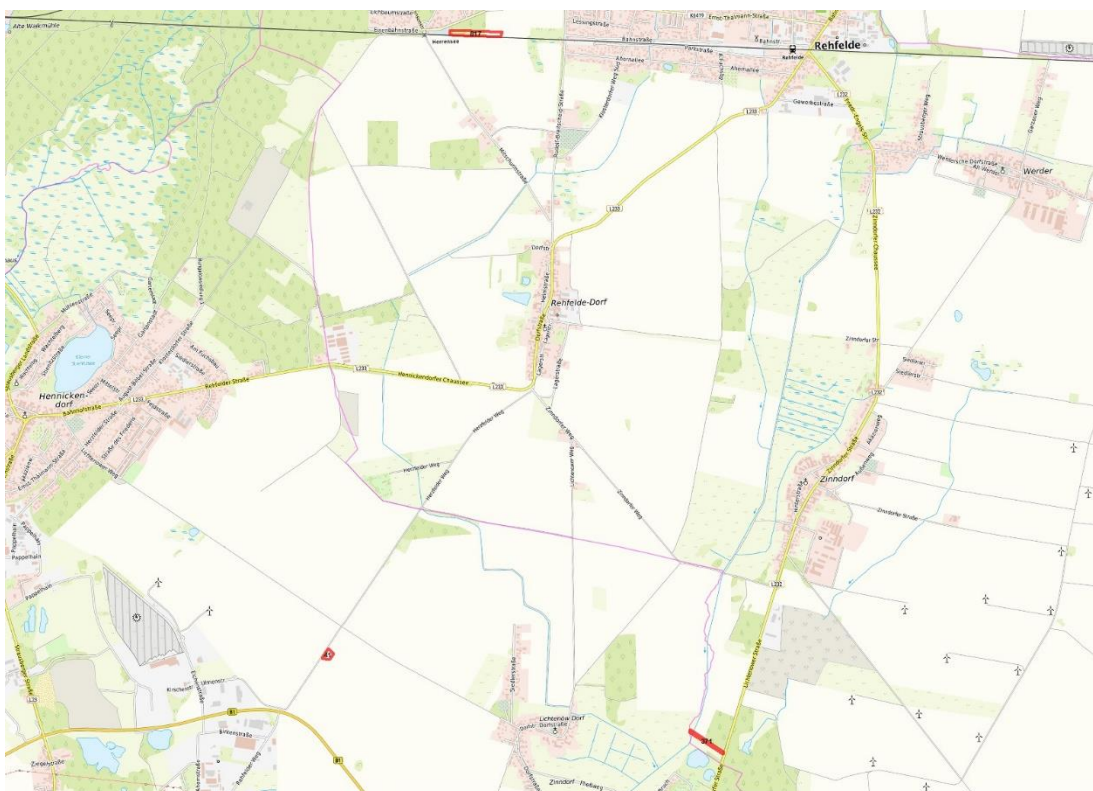


topographische Karte für das Flurstück 371 in Zinndorf



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Lageskizze

topographische Karte für das Flurstück 817 in Rehfeld



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Lageskizze

topographische Karte



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen