

Flächen nördlich von Pasewalk

Mecklenburg-Vorpommern, Vorpommern-Greifswald

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS75-1800-069324
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Vorpommern-Greifswald
Gemeinde:	Pasewalk, Stadt
Gemarkung:	Pasewalk
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	5,2812 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 15.12.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

Lineare Strukturen verteilt in der Flur 9 von Pasewalk bieten wir zum Kauf. Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Flächen entnehmen Sie bitte der beigefügten Flurstücksliste. Die Flächen sind bis zum 30.09.2027 zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Auf dem Flurstück 20/2 befindet sich ein gesetzlich geschütztes Biotop gem. §20 LNatG MV. Im Raumentwicklungsprogramm werden die Flächen größtenteils als Vorranggebiet Kompensation und Natur ausgewiesen. Das Flurstück 33/2 ist ein Weg.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Inge Garloff
Tel.: 0385 6434-172

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Pasewalk liegt im Südosten von Mecklenburg-Vorpommern. Ein paar Kilometer westlich verläuft die A20. Die B109 in Nord-Süd Richtung und die B104 in West-Ost-Richtung sorgen für eine gute Erschließung. Das angebotene Objekt befindet sich nördlich der Stadt.



OBJEKTDESCHEIBUNG

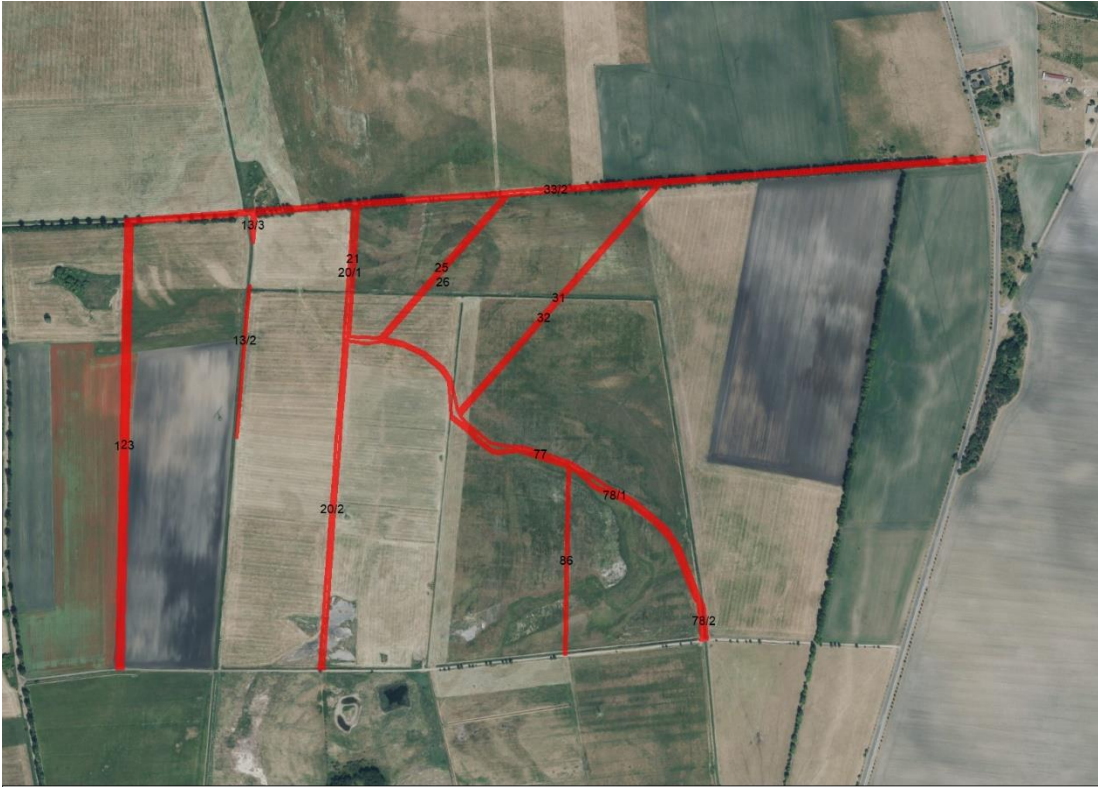
Lineare Strukturen verteilt in der Flur 9 von Pasewalk bieten wir zum Kauf. Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Flächen entnehmen Sie bitte der beigefügten Flurstücksliste. Die Flächen sind bis zum 30.09.2027 zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Auf dem Flurstück 20/2 befindet sich ein gesetzlich geschütztes Biotop gem. §20 LNatG MV. Im Raumentwicklungsprogramm werden die Flächen größtenteils als Vorranggebiet Kompensation und Natur ausgewiesen. Das Flurstück 33/2 ist ein Weg.

Grundbuch/Belastungen

Folgende in Abteilung II ausgewiesene beschränkte persönliche Dienstbarkeiten sind vom Käufer zu übernehmen:

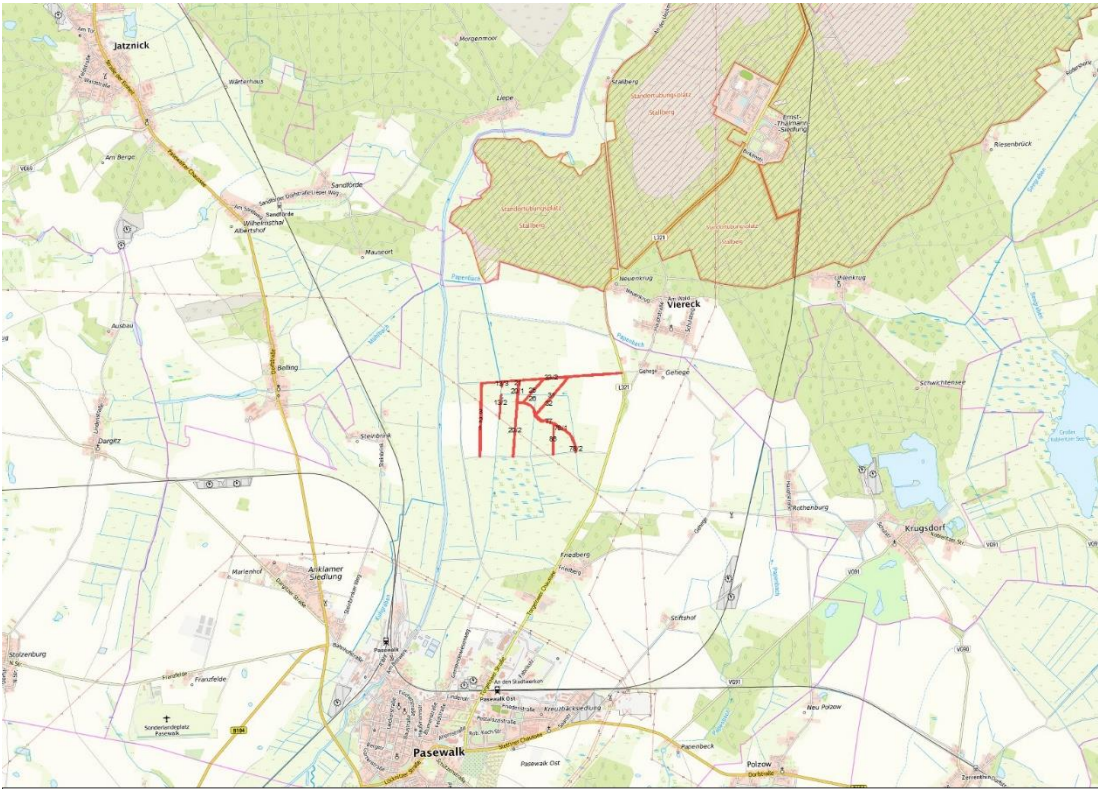
Flurstück 33/2 - Leitungsrecht für die E.DIS Netz GmbH in Fürstenwalde/Spree
Flurstücke 3, 20/1, 20/2 und 21 - Hochspannungsfreileitungsrecht, 220- kV- Leitung
Pasewalk-Güstrow 315/316 für Vattenfall Europe Transmission GmbH in Berlin

Am 03.09. und 04.09.2026 wurden für die Flurstücke 1, 2, 3, 20/2 und 78/2 wurden Gestattungsverträge mit dinglicher Sicherung zugunsten der 50 Hertz Transmission GmbH für Hochspannungsleitungsrechte 380-kV-Leitung abgeschlossen. Die Dienstbarkeiten werden grundbuchlich gesichert.



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, Lageskizze

Luftbild



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf, Lageskizze

top. Karte



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen