BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH

Grünland nordwestlich von Neuendorf

Brandenburg, Dahme-Spreewald

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	BB61-1800-070426
Bundesland:	Brandenburg
Kreis:	Dahme-Spreewald
Gemeinde:	Lübben (Spreewald), Stadt
Gemarkung:	Neuendorf
Flur:	1
Flurstück(e):	207
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	0,894 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 17.12.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

Angeboten wird in Neuendorf eine landwirtschaftliche Fläche zum Kauf. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 0,8940 ha Grünland mit einer durchschnittlichen Bonität von 33 (Grünlandzahl). Nach derzeitigem Kenntnisstand ist die Fläche dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen. Die Fläche ist Bestandteil einer größeren Bewirtschaftungseinheit. Das Flurstück ist bis zum 30.09.2027 verpachtet mit einer Verlängerung jeweils um ein Jahr, wenn nicht von einem der Vertragsparteien unter Einhaltung einer vierteljährlich Kündigungsfrist zum 30.06. jeden Jahres gekündigt wird.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung
Berlin/Brandenburg/Sachsen
Frau Silke Fürst
Tel.: 030 4432-1426

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Die Ortschaft Neuendorf liegt ca. 4 km südwestlich vom Stadtzentrum Lübben im Landkreis Dahme-Spreewald. Das angebotene Grünland befindet sich nordwestlich von Neuendorf am Neuendorfer Grenzgraben und hat keine eigene Zuwegung.

OBJEKTBESCHREIBUNG

Angeboten wird in Neuendorf eine landwirtschaftliche Fläche zum Kauf. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 0,8940 ha Grünland mit einer durchschnittlichen Bonität von 33 (Grünlandzahl). Nach derzeitigem Kenntnisstand ist die Fläche dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen. Die Fläche ist Bestandteil einer größeren Bewirtschaftungseinheit. Das Flurstück ist bis zum 30.09.2027 verpachtet mit einer Verlängerung jeweils um ein Jahr, wenn nicht von einem der Vertragsparteien unter Einhaltung einer vierteljährlich Kündigungsfrist zum 30.06. jeden Jahres gekündigt wird.

Erweiterte Objektbeschreibung
Die Zugang ist über öffentliche Straßen und angrenzende Wirtschaftswege nicht gesichert, darum muss sich der künftige Eigentümer selber bemühen.

Weitere Informationen
Eigentümerin der Fläche ist laut Grundbuch von Lübben Blatt 20270 die BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH, Berlin.
Die Abteilungen II und III sind lastenfrei.

Haftungsausschluss
Wir weisen darauf hin, dass für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben keine Gewähr übernommen wird. Insbesondere kann die tatsächliche Nutzungsart von der hier angegebenen katasterlichen Nutzungsart abweichen. Bitte informieren Sie sich daher selbst vor Ort über das Objekt. Das Befahren des Ausschreibungsloses ist nicht gestattet.



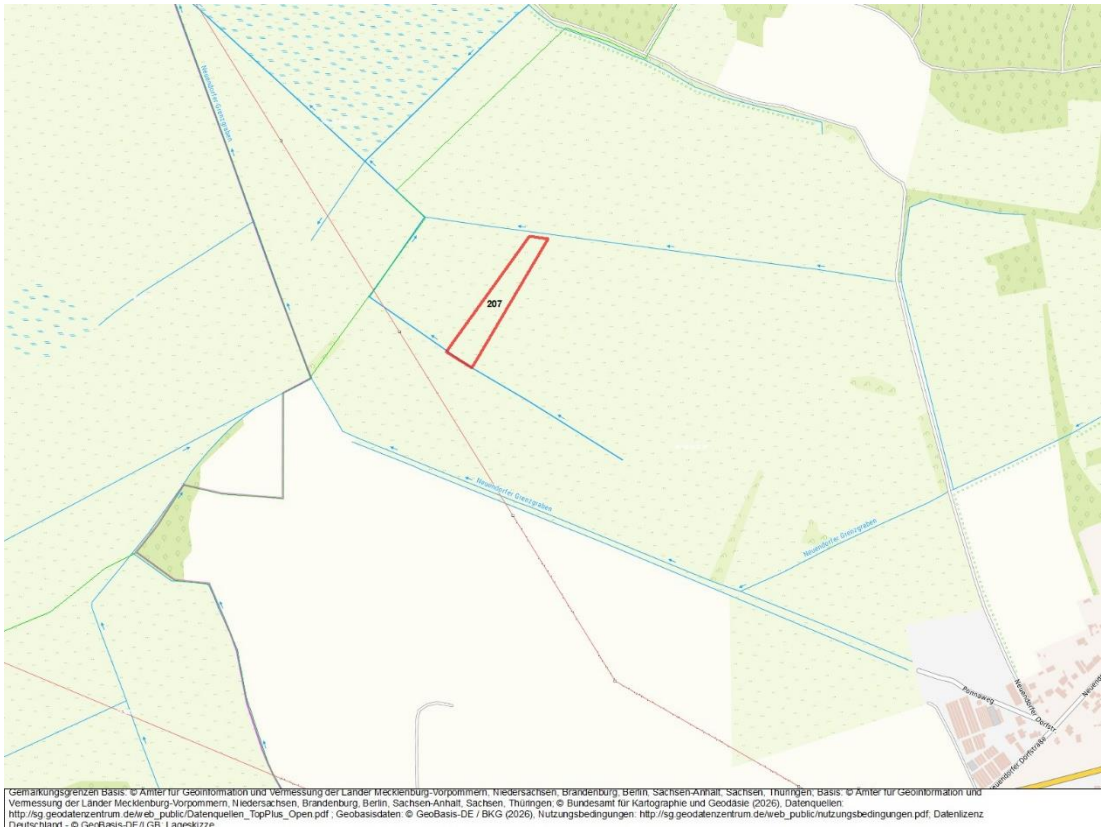
Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Datenlizenz Deutschland - © GeoBasis-DE/LGB; Lageskizze

Ansicht

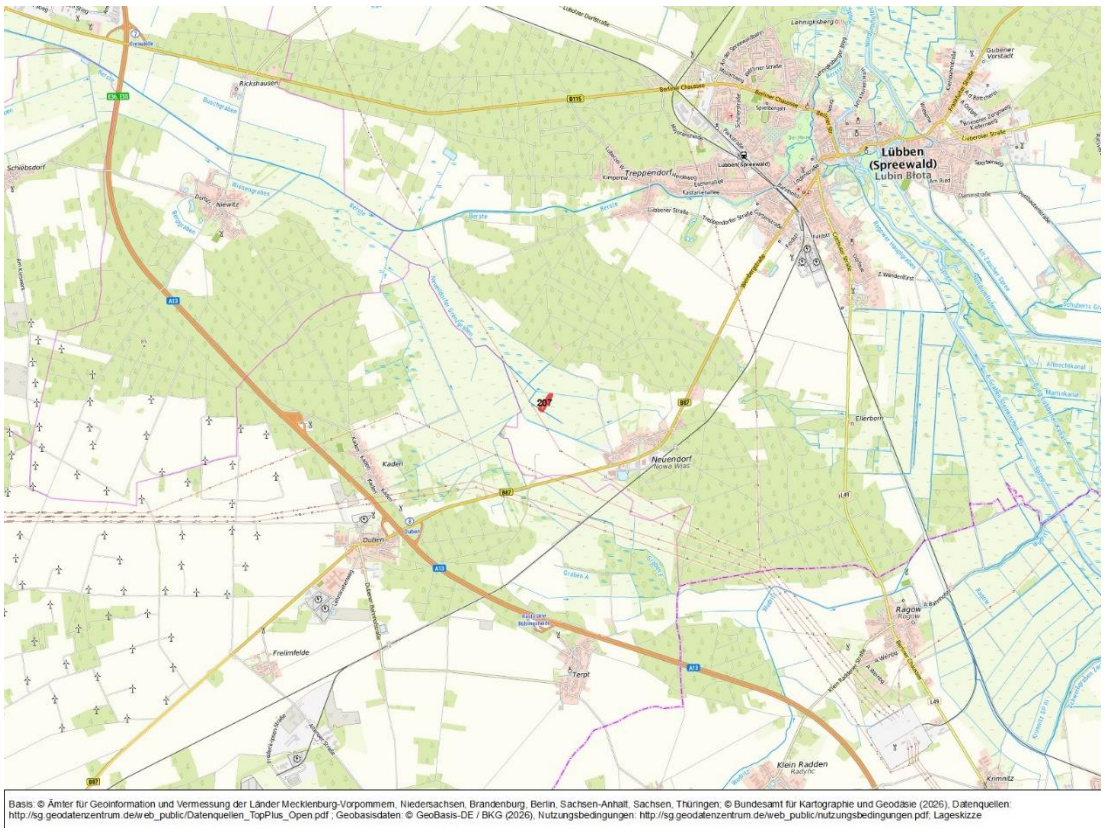


Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Datenlizenz Deutschland - © GeoBasis-DE/LGB; Lageskizze

Übersicht



topographische Karte



topographische Karte

BVVG
Bodenverwertungs-
und -verwaltungs
GmbH

WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen