



Gemarkung Kladow - Ackerstück

Mecklenburg-Vorpommern, Ludwigslust-Parchim

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS76-1800-040726
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Ludwigslust-Parchim
Gemeinde:	Crivitz, Stadt
Gemarkung:	Kladow
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	1,945 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 22.09.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBSCHREIBUNG KURZ

In der Gemarkung Kladow bieten wir Ihnen ein ca. 2 ha Ackerland (Ø AZ 25) zum Kauf an. Die Fläche ist rechteckig zugeschnitten und liegt in einem größeren Feldblock. Die Angebotsfläche ist ab 01.10.2028 pachtfrei.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Ricarda Rusch
Tel.: 0385 6434-202

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBSCHREIBUNG

Kladow ist ein Ortsteil der Stadt Crivitz und befindet sich östlich der Landeshauptstadt Schwerin. Aus Richtung Crivitz kommend, erreicht man Kladow über die Kreisstraße 114.

Die Angebotsfläche liegt an der Straße nach Basthorst.

OBJEKTDESCHEIBUNG

In der Gemarkung Kladow bieten wir Ihnen ein ca. 2 ha Ackerland (Ø AZ 25) zum Kauf an. Die Fläche ist rechteckig zugeschnitten und liegt in einem größeren Feldblock. Die Angebotsfläche ist ab 01.10.2028 pachtfrei.

Weitere Informationen

Größen und Nutzungsarten des angebotenen Flurstücks können Sie der Flurstücksliste entnehmen.

Abweichungen hinsichtlich der Größe und der Nutzung können zur Örtlichkeit vorhanden sein.

Über die gesamte Fläche besteht ein Pachtvertrag, der am 30.09.2028 endet. Der Erwerber des Ausschreibungsobjektes steigt ab Besitzübergang in den Pachtvertrag ein und übernimmt den Vertrag für die Restlaufzeit.

Zuwegung:

Die Erreichbarkeit der Flächen ist durch den Erwerber eigenständig vor Ort zu klären.

Schutzausweisung:

Das Flurstück liegt im Naturpark "Sternberger Seenland".

Grundbuchstand

Das Grundstück kann lastenfrei in den Abteilungen II und III übertragen werden.

Jagdliche Situation:

Die Fläche gehört zum Eigenjagdbezirk "Kladow I"

Der Eigenjagdbezirk ist bis zum 31.03.2035 verpachtet.

Sonstiges:

Das Flurstück ist vom Bergwerkseigentum Basthorst (Kiese und Kiessande) betroffen. Leitungsrechte sind uns gegenwärtig nicht bekannt.

Eine Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel wird ausgeschlossen.



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026); Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Lageskizze

Angebotsfläche Flurstück 36 Gemarkung Kladow Flur 1



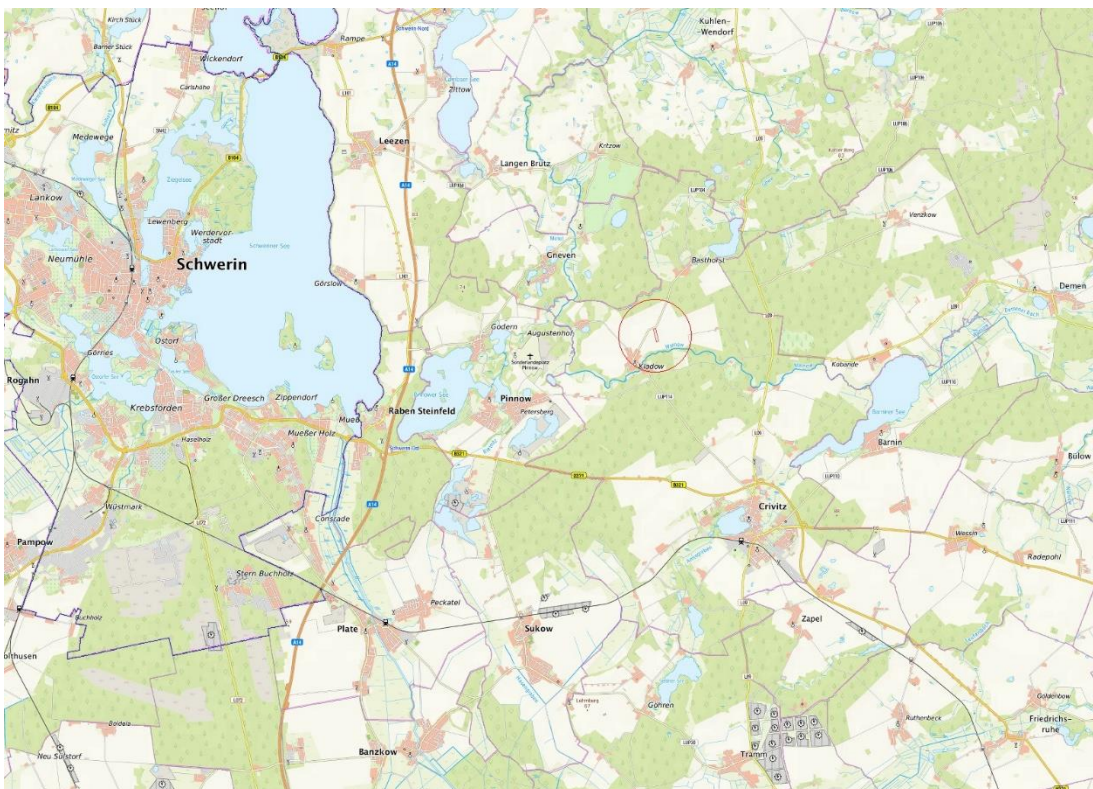
Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026); Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026); Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Lageskizze

topografische Karte - örtliche Lage



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Lageskizze

örtliche Lage



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; Lageskizze

regionale Lage



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen