



Acker und Grünland in Jüterbog

Brandenburg, Teltow-Fläming

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	BB72-1800-102024
Bundesland:	Brandenburg
Kreis:	Teltow-Fläming
Gemeinde:	Jüterbog, Stadt
Gemarkung:	Jüterbog
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	1,2096 ha
Orientierungswert (Kauf):	11.750 EUR

Ausschreibung endet am 09.04.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBSCHREIBUNG KURZ

Bei dem Flächenlos handelt es sich um ca. 1,1239 ha Ackerland mit einer durchschnittlichen Bonität von 51 Bodenpunkten und um ca. 0,0857 ha Grünland mit einer durchschnittlichen Bonität von 43 Bodenpunkten. Die Flächen sind pachtfrei und werden zum Kauf angeboten. Wir freuen uns auf Ihr Gebot.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung
Berlin/Brandenburg/Sachsen
Frau Annett Fischer
Tel.: 030 4432-1431

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBSCHREIBUNG

Jüterbog ist eine Kleinstadt im Landkreis Teltow-Fläming im Bundesland Brandenburg. Die Flächen befinden außerhalb der Stadt Jüterbog; südlich der Bundesstraße B102.

OBJEKTbeschreibung

Bei dem Flächenlos handelt es sich um ca. 1,1239 ha Ackerland mit einer durchschnittlichen Bonität von 51 Bodenpunkten und um ca. 0,0857 ha Grünland mit einer durchschnittlichen Bonität von 43 Bodenpunkten. Die Flächen sind pachtfrei und werden zum Kauf angeboten. Wir freuen uns auf Ihr Gebot.

Weitere Informationen

Die hierauf angegebene Flächenaufteilung erfolgt ausschließlich für Zwecke der Vertragsdurchführung; wegen der tatsächlichen Flächengröße, der jeweiligen Nutzungsart sowie der Bewirtschaftungsmöglichkeiten übernimmt die Verpächterin keine Gewähr.

Zuwegungen

Die Flächen sind ggf. über öffentliche Straßen, angrenzende Wirtschaftswege bzw. Feld-/ Waldwege und über Fremdflurstücke zu erreichen.

Dienstbarkeit

Auf dem Flurstück 234 ist ein Gasleitungsrecht grundbuchrechtlich gesichert.

Bodendenkmal

Die Flurstücke 201 und 234 sind je mit Ihrer nördlichen Hälfte vom Bodendenkmal AZ.: 131073 (Historischer Stadtkern; dt. Mittelalter) betroffen.

Erosionen

Das Flurstück 168 befindet sich in einem erosionsgefährdeten Gebiet (Wind).

Schutzgebiete

Das Flurstück 168 befindet sich im FFH-Gebiet. Die jeweiligen Verordnungen sind zu beachten.

Haftungsausschluss

Die BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH stellt die Inhalte dieses Produktblattes mit Sorgfalt zusammen. Alle Angaben erfolgen nach bestem Wissen aber ohne Gewähr. Insbesondere kann die tatsächliche Nutzungsart von der hier angegebenen Nutzungsart abweichen. Die Angaben dienen nur der unverbindlichen allgemeinen Information und ersetzen nicht die individuelle Befassung mit dem Objekt. Zögern Sie nicht, sich mit weitergehenden Fragen an die zuständige Mitarbeiterin der BVVG zu wenden.

Wir weisen darauf hin, dass das ungenehmigte Befahren der Grundstücke nicht gestattet ist.



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. Lageskizze

Luftbild



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf. Lageskizze

Kartendarstellung



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen