

Fläche bei Groß Jasedow

Mecklenburg-Vorpommern, Vorpommern-Greifswald

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS75-1800-065025
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Vorpommern-Greifswald
Gemeinde:	Klein Bünzow
Gemarkung:	Groß Jasedow
Flur:	2
Flurstück(e):	108
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	0,068 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 13.01.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

Das Ausschreibungslos besteht aus einem landwirtschaftlichen Flurstück mit einer Gesamtgröße von ca. 0,0412 ha Ackerland, ca. 0,0103 ha Grünland und ca. 0,0165 ha sonstige Fläche in der Gemarkung Groß Jasedow, Flur 2. Das Ackerland hat eine durchschnittliche Bonität von ca. 41 Bodenpunkten und das Grünland hat eine durchschnittliche Bonität von ca. 38 Bodenpunkten. Das Flurstück hat eine lineare Struktur und ist Bestandteil verschiedener Bewirtschaftungseinheiten.

Die Fläche wird zum Kauf angeboten und ist ab dem 01.10.2026 pachtfrei.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Anne Lonskowski
Tel.: 0385 6434-289

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Groß Jasedow liegt ca. 1 km nördlich von Klein Bünzow, zwischen der Hansestadt Anklam und Züssow.

Die Ausschreibungsfläche liegt zwischen den Ortslagen Groß Jasedow und Züssow, direkt an der Bahnstrecke in der Feldflur.

OBJEKTbeschreibung

Das Ausschreibungslos besteht aus einem landwirtschaftlichen Flurstück mit einer Gesamtgröße von ca. 0,0412 ha Ackerland, ca. 0,0103 ha Grünland und ca. 0,0165 ha sonstige Fläche in der Gemarkung Groß Jasedow, Flur 2. Das Ackerland hat eine durchschnittliche Bonität von ca. 41 Bodenpunkten und das Grünland hat eine durchschnittliche Bonität von ca. 38 Bodenpunkten. Das Flurstück hat eine lineare Struktur und ist Bestandteil verschiedener Bewirtschaftungseinheiten.

Die Fläche wird zum Kauf angeboten und ist ab dem 01.10.2026 pachtfrei.

Erweiterte Objektbeschreibung

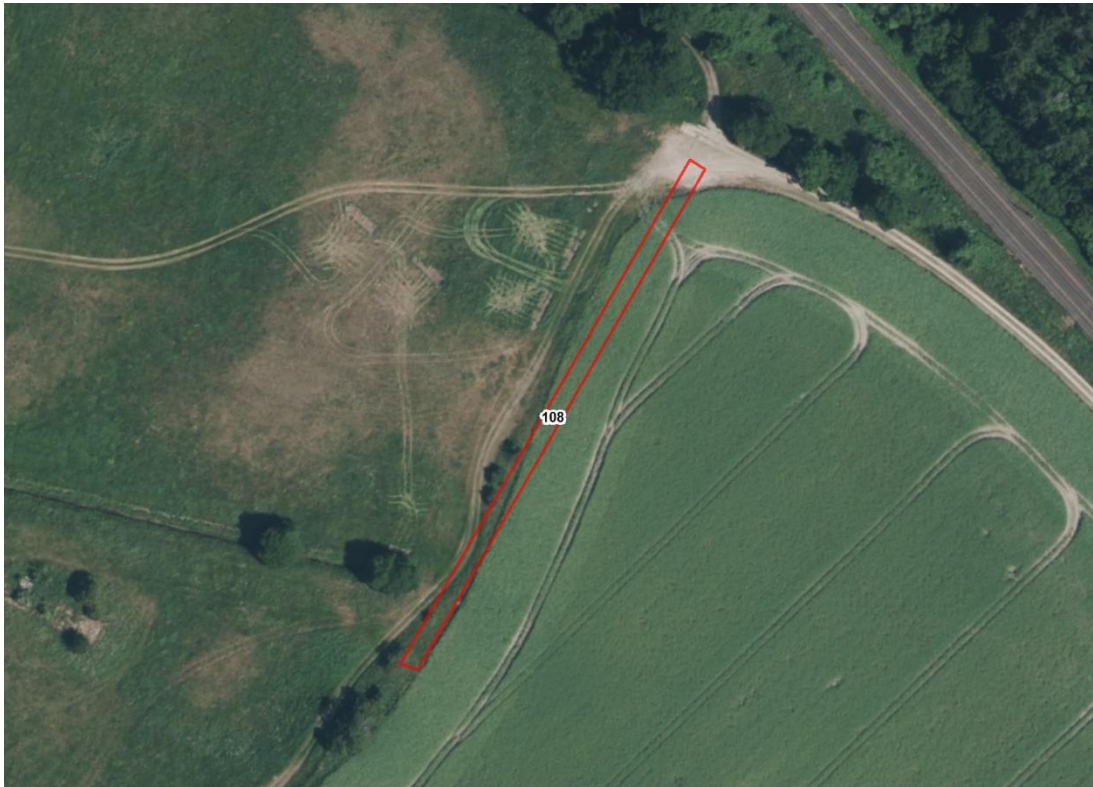
Bis zum 30.09.2026 besteht ein Pachtvertrag für die Fläche, der für die Restlaufzeit vom Erwerber zu übernehmen ist.

Das Grundbuch ist lastenfrei. Die Fläche ist jagdlich in die örtliche Jagdgenossenschaft eingegliedert.

Die Katasterangaben stimmen teilweise nicht mit dem Feldblockkataster überein. Als Datengrundlage diente das Feldblockkataster. Die Flächenangaben wurden gemäß Nutzungsart aus dem Feldblockkataster ermittelt. Für die Flurstücksgröße, die Flächenangaben zu den einzelnen Nutzungsarten, deren Bonität und die Bewirtschaftungsmöglichkeiten wird keine Gewähr übernommen.

Zuwegung zu der Fläche

Die Zuwegung zu der Fläche ist vom Bieter eigenständig vor Ort zu klären. Eine öffentliche Zuwegung ist nicht vorhanden.



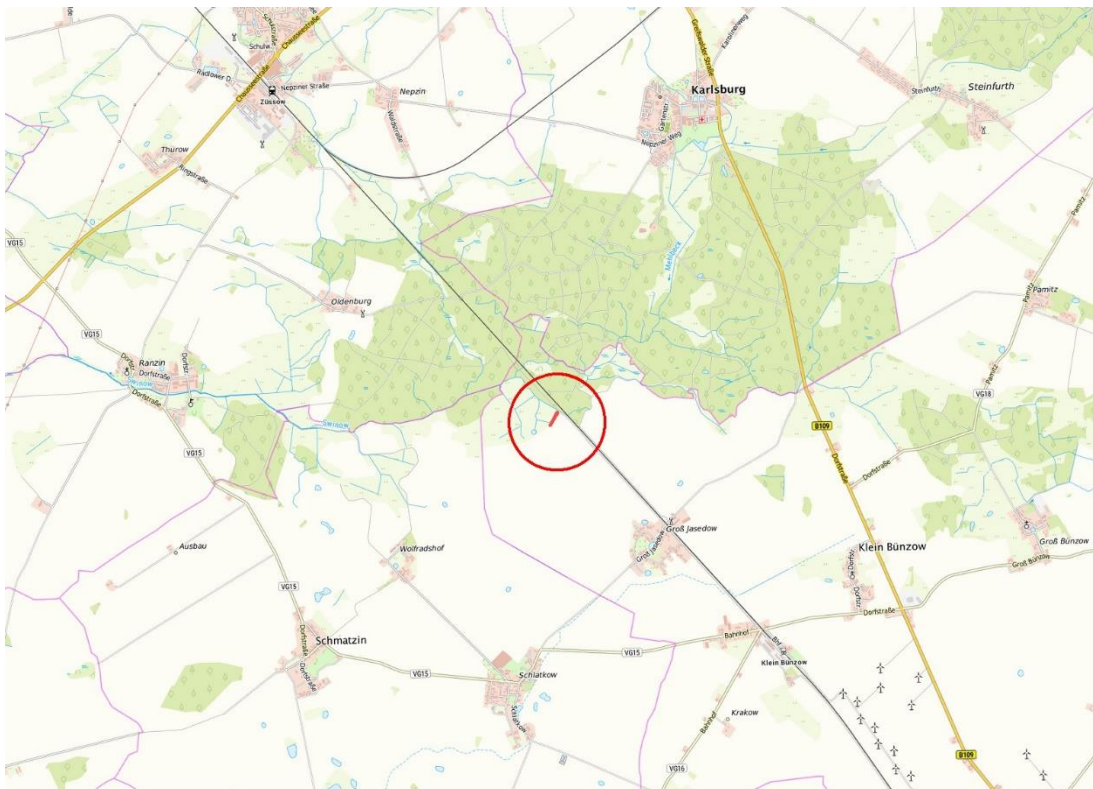
Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert). www.bkg.bund.de; Lageskizze

Ausschreibungsfläche



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert). www.bkg.bund.de; Lageskizze

Luftbild II



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2025). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf ; © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Übersicht

WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen