



Flächen in Spantekow IV

Mecklenburg-Vorpommern, Vorpommern-Greifswald

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS75-1800-013026
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Vorpommern-Greifswald
Gemeinde:	Spantekow
Gemarkung:	Spantekow
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	3,9427 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 12.05.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

Kleine, teilweise zusammenhängende Flurstücke unmittelbar am Ortsrand von Spantekow bieten wir zum Kauf. Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Flächen entnehmen Sie bitte der beigefügten Flurstücksliste. Die Flächen sind bis zum 30.09.2026 zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Der Erwerber übernimmt die Pachtverträge für die Restlaufzeit. Die Zuwegung klärt der Käufer selbstständig.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Inge Garloff
Tel.: 0385 6434-172

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Spantekow befindet sich südwestlich von Anklam zwischen der B199 und der B197. Die Flurstücke liegen am nordöstlichen Rand von Spantekow.



OBJEKTDESCHEIBUNG

Kleine, teilweise zusammenhängende Flurstücke unmittelbar am Ortsrand von Spantekow bieten wir zum Kauf. Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Flächen entnehmen Sie bitte der beigefügten Flurstücksliste. Die Flächen sind bis zum 30.09.2026 zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Der Erwerber übernimmt die Pachtverträge für die Restlaufzeit. Die Zuwegung klärt der Käufer selbstständig.

Die Objekte liegen in der Wasserschutzzone III (Flurstück 62 nur teilweise). Auf dem Flurstück 271 befinden sich ein gesetzlich geschützte Biotope gem. §20 LNAAtG MV, die Flurstücke 273 und 277 grenzen an eins.

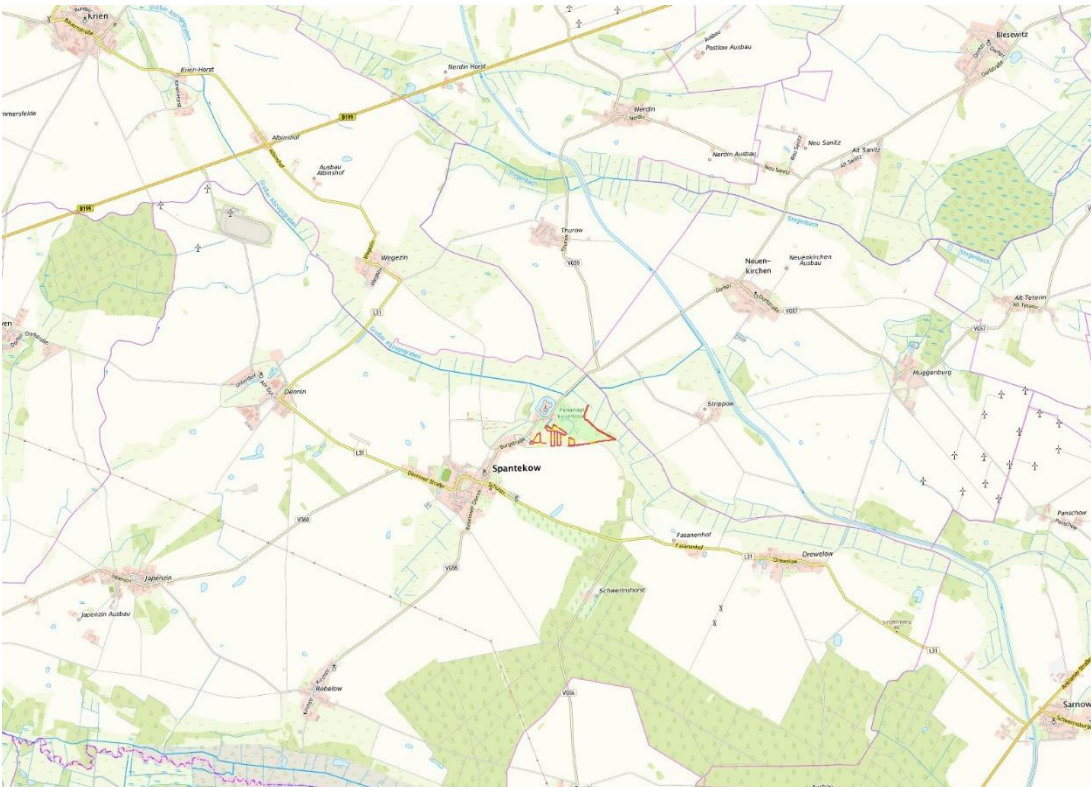
Für die Flurstücke 47 und 277 ist folgende Eintragung in Abteilung II des Grundbuches vom Käufer zu übernehmen:

- Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Leitungsrecht/20 kV Kabel, Begeh- und Befahrrecht, Bau- und Einwirkungsbeschränkung) für E.DIS AG, Fürstenwalde



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. Lageskizze

Luftbild



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf. Lageskizze

top. Karte



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen