



Flächen in Hohensee

Mecklenburg-Vorpommern, Vorpommern-Greifswald

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS75-1800-017126
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Vorpommern-Greifswald
Gemeinde:	Zemitz
Gemarkung:	Hohensee
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	0,8502 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 28.07.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

Zwei zusammenhängende landwirtschaftliche Flurstücke bieten wir zum Kauf. Ein Flurstück tangiert östlich ein gesetzlich geschütztes Biotop (stehendes Kleingewässer) gem. §20 LNatG MV. Die Flächen befinden zum Teil sich in der Wasserschutzzone IV. Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Fläche entnehmen Sie bitte der beigefügten Flurstücksliste. Die Fläche ist bis zum 30.09.2028 zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Der Erwerber übernimmt den Pachtvertrag für die Restlaufzeit. Die Zuwegung klärt der Käufer selbständig.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Inge Garloff
Tel.: 0385 6434-172

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Hohensee befindet sich südlich von Wolgast, der Peenestrom verläuft östlich in der Nähe. Die ausgeschriebenen Flächen liegen nordöstlich von Hohensee bei Milchhorst.

OBJEKTDESCHEIBUNG

Zwei zusammenhängende landwirtschaftliche Flurstücke bieten wir zum Kauf. Ein Flurstück tangiert östlich ein gesetzlich geschütztes Biotop (stehendes Kleingewässer) gem. §20 LNatG MV. Die Flächen befinden zum Teil sich in der Wasserschutzzone IV. Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Fläche entnehmen Sie bitte der beigefügten Flurstücksliste. Die Fläche ist bis zum 30.09.2028 zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Der Erwerber übernimmt den Pachtvertrag für die Restlaufzeit. Die Zuwegung klärt der Käufer selbständig.

Belegenheit des Kaufgegenstands liegt ganz oder teilweise über Bergwerkseigentum oder Bewilligung nach §§ 8 bzw. 9 BBergG **eines Dritten**, der u. U. die Durchführung des Grundabtretungsverfahrens nach Maßgabe der §§ 77 ff. BBergG gegen den Käufer beantragen kann.

Der BVVG liegt ein Antrag auf Gestattung (Leitungsrecht) vor, der noch nicht abschließend bearbeitet ist.

Teilweise befindet sich der angrenzende Landweg auf der angebotenen Fläche.



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. Lageskizze

Luftbild



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf. Lageskizze

top. Karte



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen