



Flächen in Hammer a. d. Uecker

Mecklenburg-Vorpommern, Vorpommern-Greifswald

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS75-1800-013726
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Vorpommern-Greifswald
Gemeinde:	Hammer a.d. Uecker
Gemarkung:	Hammer a.d. Uecker
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	6,139 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 26.05.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBSCHREIBUNG KURZ

In Streulage liegende Ackerflächen bieten wir zum Kauf. Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Flächen entnehmen Sie bitte der beigefügten Flurstücksliste. Die Flächen sind bis zum 30.09.2028 zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Der Erwerber übernimmt den Pachtvertrag für die Restlaufzeit. Die Zuwegung klärt der Käufer.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Inge Garloff
Tel.: 0385 6434-172

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBSCHREIBUNG

Die Flächen befinden sich östlich der B109 zwischen Jatznick und Torgelow sowie westlich von Hammer an der Uecker. Die Bahnstrecke Stralsund-Berlin verläuft westlich in der Nähe.

OBJEKTBE SCHREIBUNG

In Streulage liegende Ackerflächen bieten wir zum Kauf. Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Flächen entnehmen Sie bitte der beigefügten Flurstücksliste. Die Flächen sind bis zum 30.09.2028 zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Der Erwerber übernimmt den Pachtvertrag für die Restlaufzeit. Die Zuwegung klärt der Käufer.

Folgende Eintragungen in Abteilung II des Grundbuches sind vom Käufer zu übernehmen:

Für die Flurstücke 6 und 7/3

- Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Gasleitungsrecht, Geh- und Fahrrecht) für die WINGAS GmbH & Co. KG, Kassel und die E.ON Ruhrgas AG, Essen
 - Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Gasleitungsrecht) für E.ON edis AG, Fürstenwalde/Spree
 - Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Gasleitungsrecht) für
 - a. Fluxys Deutschland GmbH, Düsseldorf;
 - b. GASCADE Gastransport GmbH, Kassel;
 - c. Gasunie Deutschland Transport Services GmbH, Hannover
 - d. ONTRAS Gastransport GmbH, Leipzig
- als Gesamtberechtigte gem. § 428 BGB

Für das Flurstück 6:

- Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Gasleitungsrecht) für
 - a. Fluxys Deutschland GmbH, Düsseldorf;
 - b. GASCADE Gastransport GmbH, Kassel;
 - c. Gasunie Deutschland Transport Services GmbH, Hannover
 - d. ONTRAS Gastransport GmbH, Leipzig
- als Gesamtberechtigte gem. § 428 BGB

für das Flurstück 7/3

- Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Telekommunikationsleitungsrecht) für Landwerke MV Breitband GmbH, Neustrelitz



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. Lageskizze

Luftbild



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf. Lageskizze

top. Karte



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen