

Grünlandfläche bei Tilleda

Sachsen-Anhalt, Mansfeld-Südharz

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	AM87-1800-023426
Bundesland:	Sachsen-Anhalt
Kreis:	Mansfeld-Südharz
Gemeinde:	Kelbra (Kyffhäuser), Stadt
Gemarkung:	Tilleda
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	0,3276 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 17.08.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBSCHREIBUNG KURZ

Ausgeschrieben zum Verkauf werden 2.997 m² Grünland mit einer durchschnittlichen Grünlandzahl von 75 BP sowie 279 m² Sonstige Flächen. Das Flurstück ist pachtfrei. Weitere Informationen erhalten Sie in der erweiterten Objektbeschreibung und in den Ausschreibungsbedingungen.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Sachsen-
Anhalt/Thüringen
Frau Sandra Berg
Tel.: 0391 5373-678

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBSCHREIBUNG

Die Fläche des Objektes liegt nördlich der Landstraße zwischen Kelbra (Kyffhäuser) und Hackpfüffel westlich bei Tilleda. Die genaue Lage des Flurstückes können Sie den bereitgestellten Karten entnehmen.

OBJEKTbeschreibung

Ausgeschrieben zum Verkauf werden 2.997 m² Grünland mit einer durchschnittlichen Grünlandzahl von 75 BP sowie 279 m² Sonstige Flächen. Das Flurstück ist pachtfrei. Weitere Informationen erhalten Sie in der erweiterten Objektbeschreibung und in den Ausschreibungsbedingungen.

Weitere Informationen

Die Fläche ist pachtfrei bzw. wird ggf. ohne vertragliche Regelungen genutzt. Wegen der tatsächlichen Flächengröße, Nutzungsarten und deren Bonität sowie der Bewirtschaftungsmöglichkeiten übernimmt die BVVG keine Gewähr. Bitte informieren Sie sich selbst vor Ort über das Objekt. Die Zuwegung ist eigenständig zu klären.

Das Flurstück liegt in der Gebietskulisse "Rote Gebiete". Die möglicherweise hiermit im Zusammenhang stehenden Bewirtschaftungseinschränkungen sind einzuhalten.

Grundbuchstand

Die Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH ist als Eigentümerin der Grundstücke im Grundbuch eingetragen.

Die Abteilungen II/III des Grundbuches enthalten keine die ausschreibungsgegenständlichen Flächen betreffenden Eintragungen. Sofern dinglich gesicherte Rechte für Versorgungsunternehmen etc. bestehen, wird sie der Käufer dulden und übernehmen. Dies gilt auch für nachträglich bekannt werdende Lasten und Beschränkungen.

In den abzuschließenden Kaufvertrag werden Regelungen infolge einer Umnutzung zur Errichtung von Anlagen für erneuerbare Energien oder für die Errichtung von Funk-, Sende- oder vergleichbaren Anlagen aufgenommen (siehe Ausschreibungsbedingungen). Des Weiteren behalten wir uns vor, für den Fall einer Nutzungsänderung (insbesondere Bebauung) im Kaufvertrag eine Nachbewertungsklausel ebenfalls für einen Zeitraum von 10 Jahren aufzunehmen und diese vertragliche Regelung mit Eintragung einer Rückauflassungsvormerkung dinglich zu sichern.



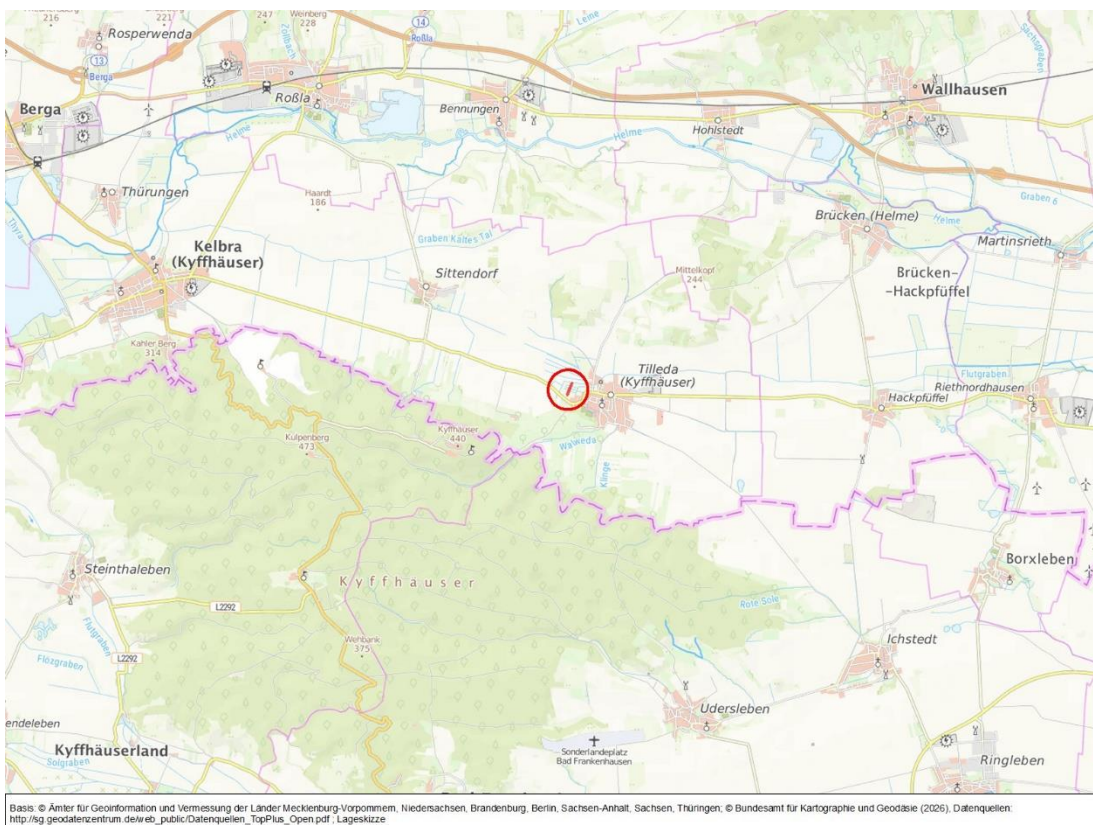
Objektübersicht - Luftbild



Übersichtskarte - Luftbild



Objektübersicht - top. Karte



Übersichtskarte - top. Karte



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen