

Gemarkung Lassahn - Grünland

Mecklenburg-Vorpommern, Ludwigslust-Parchim

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS76-1800-040626
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Ludwigslust-Parchim
Gemeinde:	Zarrentin am Schaalsee, Stadt
Gemarkung:	Lassahn
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	1,4917 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 22.09.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBE SCHREIBUNG KURZ

Nördlich der Ortschaft Lassahn bieten wir Ihnen ca. 1 ha Grünland sowie eine kleine Holzungsfläche zum Kauf an. Die Flurstücke liegen innerhalb eines Grünlandgebietes und sind ab 01.10.2028 pachtfrei. Zum Angebotsobjekt gehört des Weiteren ein ca. 0,3 ha großes Ackerflurstück, welches sich in einem Feldschlag (süd)-östlich von Lassahn befindet. Auch diese Fläche ist ab 01.10.2028 pachtfrei.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Ricarda Rusch
Tel.: 0385 6434-202

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Lassahn ist eine Ortschaft in der östlichen Schaalseeregion und gehört zur Gemeinde Stadt Zarrentin am Schaalsee. Die Angebotsflächen nördlich von Lassahn befinden sich in dem Grünlandgebiet an der Kreisstraße LUP10. Das Ackerflurstück liegt an einem Feldweg.

OBJEKTDESCHEIBUNG

Nördlich der Ortschaft Lassahn bieten wir Ihnen ca. 1 ha Grünland sowie eine kleine Holzungsfläche zum Kauf an. Die Flurstücke liegen innerhalb eines Grünlandgebietes und sind ab 01.10.2028 pachtfrei. Zum Angebotsobjekt gehört des Weiteren ein ca. 0,3 ha großes Ackerflurstück, welches sich in einem Feldschlag (süd)-östlich von Lassahn befindet. Auch diese Fläche ist ab 01.10.2028 pachtfrei.

Weitere Informationen

Größen und Nutzungsarten der angebotenen Flurstücke sowie deren Bonität können Sie der Flurstücksliste entnehmen.

Abweichungen hinsichtlich der Größe und der Nutzung können zur Örtlichkeit vorhanden sein.

Über die gesamte Fläche besteht ein Pachtvertrag, der am 30.09.2028 endet. Der Erwerber des Ausschreibungsobjektes steigt ab Besitzübergang in den Pachtvertrag ein und übernimmt den Vertrag für die Restlaufzeit.

Zuwegung:

Die Grünlandflurstücke und die Holzungsfläche sind über öffentliche Wege nicht zu erreichen.

Die Erreichbarkeit der Flächen ist durch den Erwerber eigenständig vor Ort zu klären.

Schutzausweisung:

Die Angebotsflächen liegen im Landschaftsschutzgebiet (LSG) "Biosphärenreservat Schaalsee" sowie im Biosphärenreservat "Schaalsee" und im europäischen Vogelschutzgebiet "Schaalsee-Landschaft".

Die sich daraus ergebenden naturschutzrechtlichen Belange sind bei der Nutzung / Bewirtschaftung der Flächen zu beachten.

Grundbuchstand/Sonstige Rechte insbesondere Leitungsrechte

Leitungsrechte sind gegenwärtig nicht bekannt.

Die Flurstücke sind lastenfrei in den Abteilungen II und III des Grundbuchs.

Jagdliche Situation:

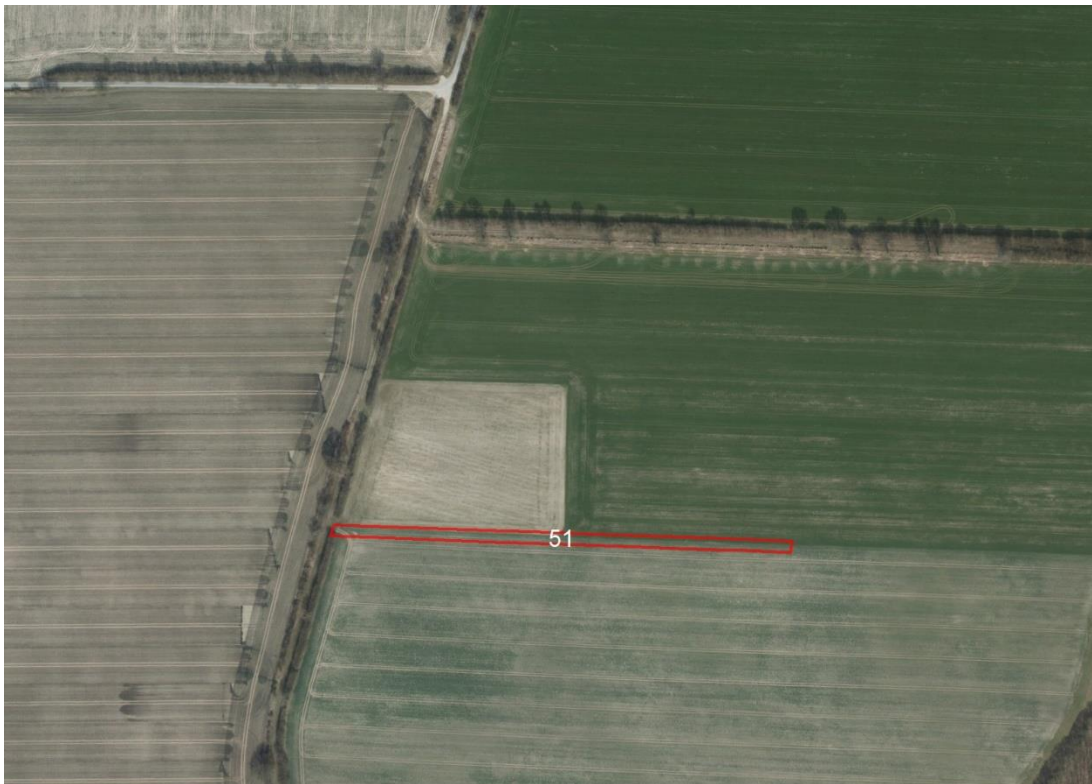
Die Angebotsflächen liegen im Zuständigkeitsbereich der Jagdgenossenschaft Lassahn und sind durch diese zur jagdlichen Bewirtschaftung vergeben.

Eine Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel wird ausgeschlossen.



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, Lageskizze

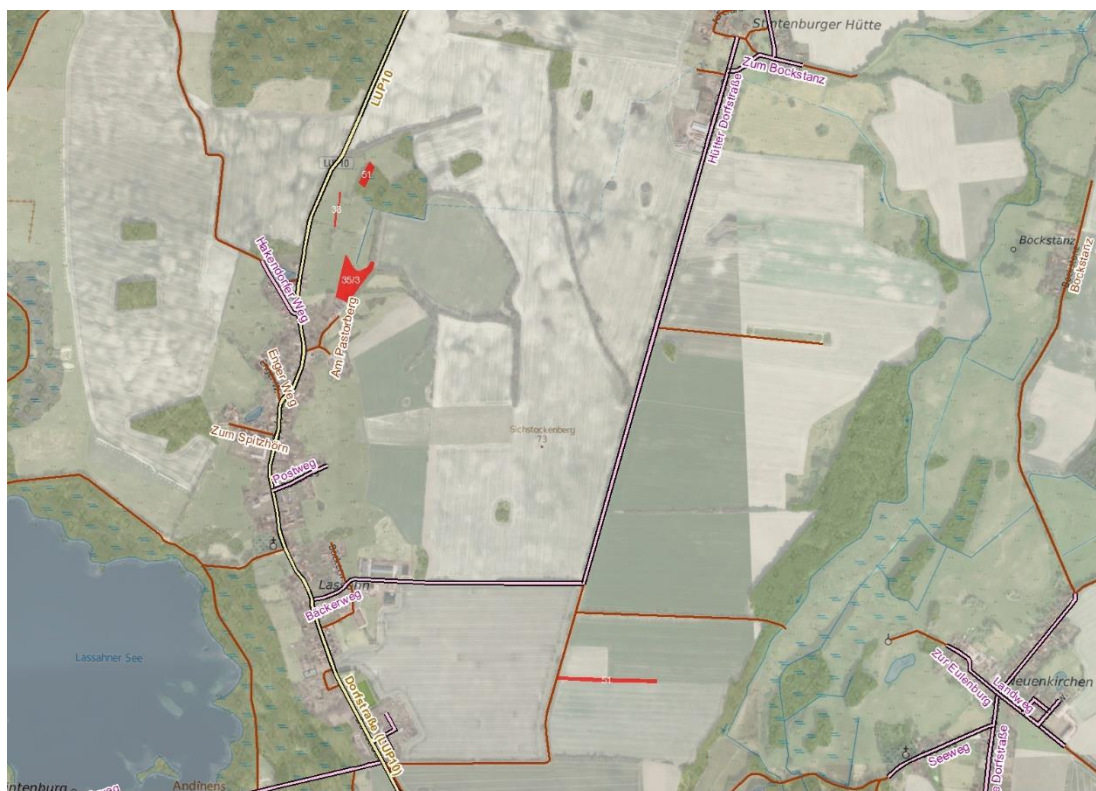
angebotene Flurstücke nördlich von Lassahn



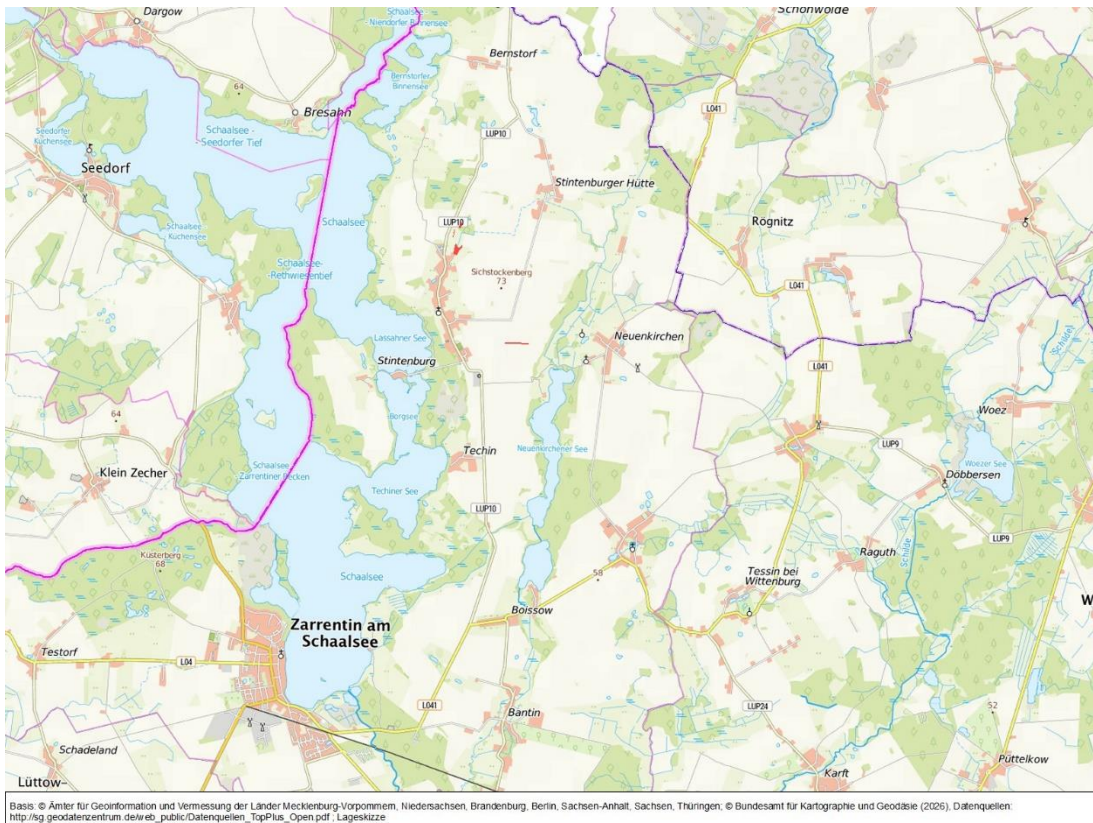
Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, Lageskizze

Ackerflurstück 51

Lage der Angebotsflächen



Lage und Kennzeichnung der Wege und Straßen



regionale Lage

WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen