



Miteigentumsanteile in Karrin Hof

Mecklenburg-Vorpommern, Vorpommern-Greifswald

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS75-1800-013826
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Vorpommern-Greifswald
Gemeinde:	Kröslin
Gemarkung:	Karrin Hof
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	1,1004 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 19.05.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

2/13 Miteigentumsanteile an den angebotenen Flurstücken bieten wir zum Kauf. Im Kataster ist eine Gesamtfläche von 7,1526 ha ausgewiesen (rechnerischer Anteil der BVVG bei 2/13: ca. 1,1004 ha). Aus dem Erwerb von Anteilseigentum lässt sich kein Anspruch auf Erhalt einer bestimmten Flurstücksteilfläche ableiten! Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Flächen entnehmen Sie bitte der beigefügten Flurstücksliste.

Die Zuwegung klärt der Käufer selbständig.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Inge Garloff
Tel.: 0385 6434-172

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Die Gemarkung Karrin Hof reicht östlich bis ans Achterwasser nördlich von Wolgast. Die Flurstücke 56 und 64 sind am Achterwasser.



OBJEKTDESCHEIBUNG

2/13 Miteigentumsanteile an den angebotenen Flurstücken bieten wir zum Kauf. Im Kataster ist eine Gesamtfläche von 7,1526 ha ausgewiesen (rechnerischer Anteil der BVVG bei 2/13: ca. 1,1004 ha). Aus dem Erwerb von Anteilseigentum lässt sich kein Anspruch auf Erhalt einer bestimmten Flurstücksteilfläche ableiten! Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Flächen entnehmen Sie bitte der beigefügten Flurstücksliste.

Die Zuwegung klärt der Käufer selbständig.

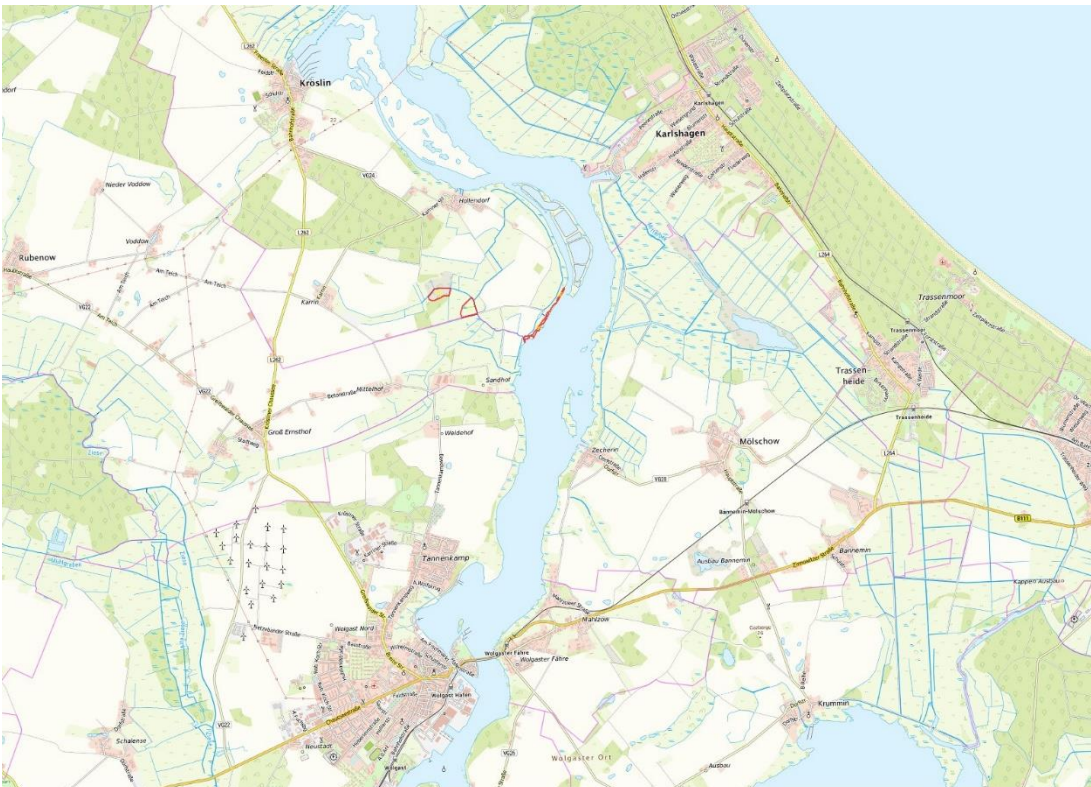
Es befinden sich gesetzlich geschützte Biotopel gem. §20 LNatG MV auf den Flächen. Das Objekt liegt im Landschaftsschutzgebiet "Insel Usedom mit Festlandgürtel", im Naturpark "Insel Usedom" und die Flurstücke 56 und 64 liegen außerdem im FFH Gebiet "Peeneunterlauf, Peenestrom, Achterwasser und Kleines Haff" und im Vogelschutzgebiet "Peenestrom und Achterwasser".

Für das Flurstück 112 ist eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Erdgasleitungsrecht nebst 6 m Schutzstreifen, Bau - und Einwirkungsbeschränkung) für Gasversorgung Vorpommern Netz GmbH in Trassenheide in Abteilung II des Grundbuchs eingetragen, die der Käufer übernimmt.



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. Lageskizze

Luftbild



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf. Lageskizze

top. Karte



WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen