

Kleinstfläche in Vierraden

Brandenburg, Uckermark

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	BB73-1800-022926
Bundesland:	Brandenburg
Kreis:	Uckermark
Gemeinde:	Schwedt/Oder, Stadt
Gemarkung:	Vierraden
Flur:	20
Flurstück(e):	62
Objektart:	Acker und Grünland, Garten/Erholung/Freizeit
Größe:	0,09 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 16.04.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBE SCHREIBUNG KURZ

Zum Kauf wird eine Unland Kleinstfläche von 900 m² in Vierraden angeboten. Die Fläche ist pachtfrei.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung
Berlin/Brandenburg/Sachsen
Frau Silka Wolk
Tel.: 030 4432-1422

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Vierraden ist ein Ortsteil der Stadt Schwedt/Oder und liegt nördlich von Schwedt im Landkreis Uckermark am Rande des Nationalparks Unteres Odertal. Die Fläche liegt am Blumenhagener Weg nahe Blumenhagener Weg 6 und 7.

OBJEKTDESCHEIBUNG

Zum Kauf wird eine Unland Kleinstfläche von 900 m² in Vierraden angeboten. Die Fläche ist pachtfrei.

Grundbuchstand/Lasten/Beschränkungen

Die BVVG ist für das angebotene Flurstück im Grundbuch von Vierraden, Blatt 1207 als Eigentümerin eingetragen.

Für das Flurstück ist eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit für ein Trinkwasserleitungsrecht, Bau- und Pflanzbeschränkung im Grundbuch eingetragen.

Planungsstand

Im Flächennutzungsplan ist die Fläche als Wald ohne Aufwuchs ausgewiesen und wird dem Außenbereich zugeordnet.

Kampfmittel

Das Flurstück 62 ist auf der Kampfmittelbelastungskarte des Staatlichen Munitionsbergungsdienstes als Kampfmittelverdachtsfläche ausgewiesen.

Aufteilung nach Nutzungsarten

Alle Angaben beziehen sich auf das Feldblockkataster. Die Flächenaufteilung aus dem Kataster erfolgt ausschließlich für Zwecke der Vertragsdurchführung; wegen der tatsächlichen Flächengröße, der jeweiligen Nutzungsart sowie der Bewirtschaftungsmöglichkeiten übernimmt die Verpächterin keine Gewähr. Insbesondere kann die tatsächliche Nutzungsart von der katasterlichen Nutzungsart abweichen.

Wir weisen darauf hin, dass für die Richtigkeit der Angaben keine Gewähr übernommen wird. Bitte informieren Sie sich selbst vor Ort. Die Besichtigung der Flächen kann von öffentlichen Straßen und Wegen aus erfolgen, das Befahren des Ausschreibungsloses ist nicht gestattet.

Wir freuen uns auf Ihr Gebot!



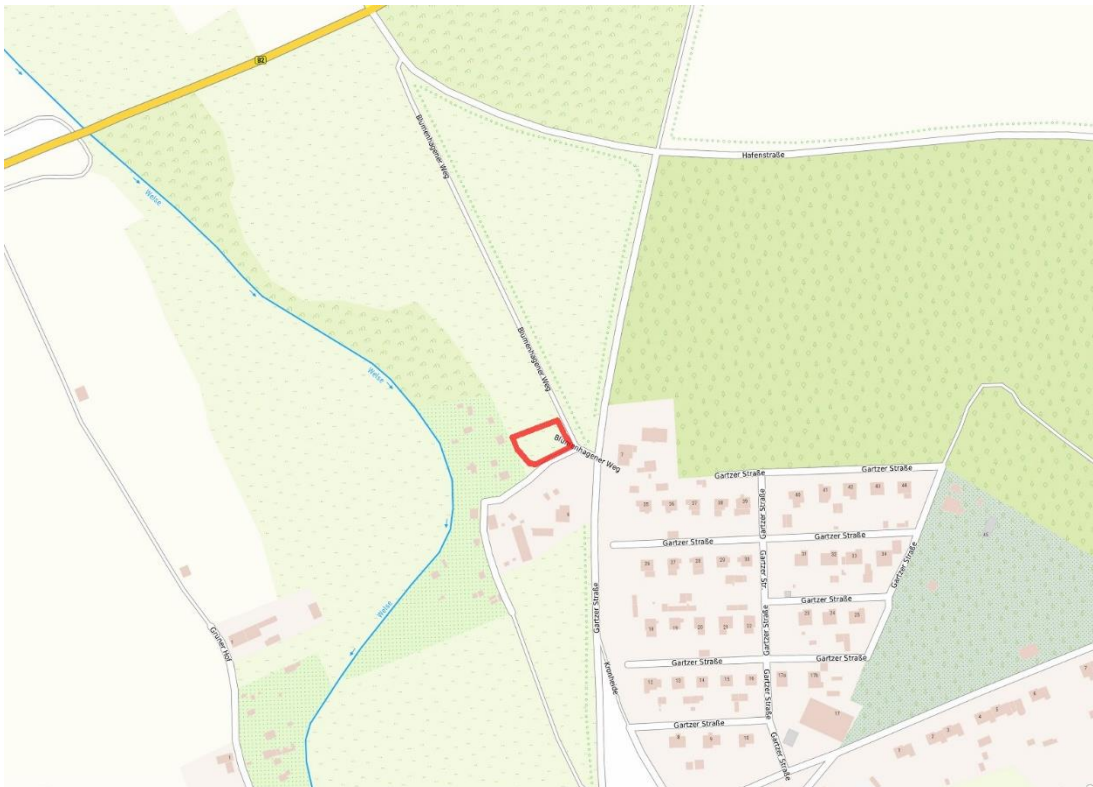
Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026).
Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, Lageskizze

Luftbild



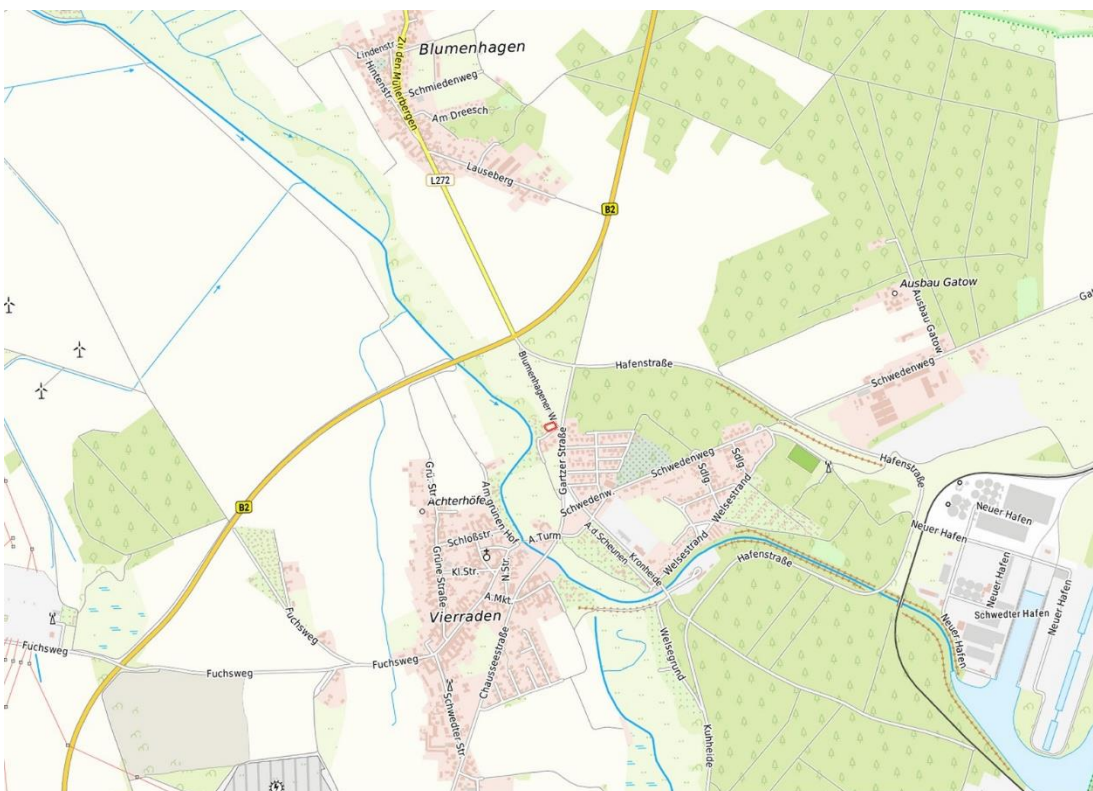
Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026).
Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, Lageskizze

Luftbild



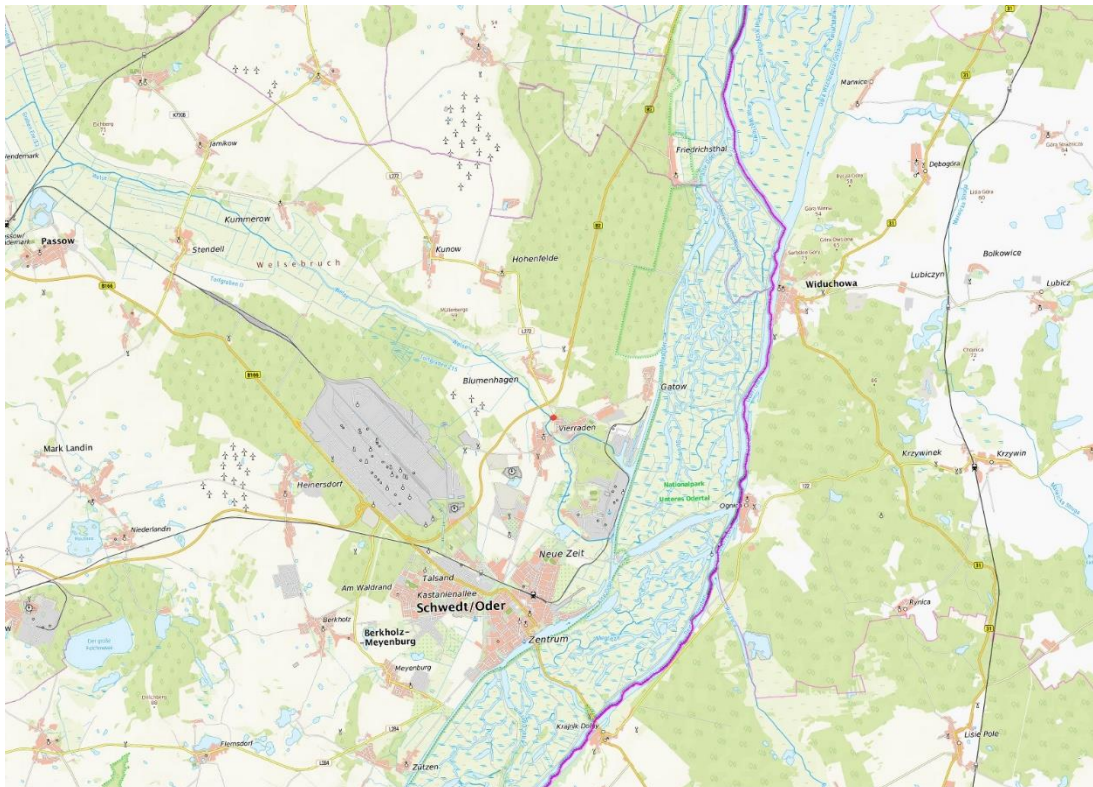
© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Kartendarstellung



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Kartendarstellung



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert); www.bkg.bund.de; Lageskizze

Kartendarstellung

WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen