

Grünlandflurstück in Gottberg

Brandenburg, Ostprignitz-Ruppin

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	BB68-1800-077226
Bundesland:	Brandenburg
Kreis:	Ostprignitz-Ruppin
Gemeinde:	Märkisch Linden
Gemarkung:	Gottberg
Flur:	2
Flurstück(e):	35
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	0,4759 ha
Orientierungswert (Kauf):	5.000 EUR

Ausschreibung endet am 05.11.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBE SCHREIBUNG KURZ

Das Los umfasst 1 überwiegend regelmäßig geschnittenes, jedoch langgestrecktes Flurstück, überwiegend als Grünland genutzt, eine kleine Teilfläche im Norden hat Ödlandcharakter. Es besteht ein Landpachtvertrag. Darstellung im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung
Berlin/Brandenburg/Sachsen
Herr Andreas Lübbers
Tel.: 030 4432-1416

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Das Los ist belegen in einem größeren Grünlandareal ostnordöstlich der Ortslage Gottberg.

OBJEKTDESCHEIBUNG

Das Los umfasst 1 überwiegend regelmäßig geschnittenes, jedoch langgestrecktes Flurstück, überwiegend als Grünland genutzt, eine kleine Teilfläche im Norden hat Ödlandcharakter. Es besteht ein Landpachtvertrag. Darstellung im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft.

Das Los umfasst 1 überwiegend regelmäßig geschnittenes, jedoch langgestrecktes Flurstück, belegen als Teil eines größeren Grünlandareals ostnordöstlich der Ortslage Gottberg, im Norden angrenzend an den Grabenkörper des Landwehrgrabens Kränzlin.

Das Flurstück wird überwiegend als Grünland genutzt, eine kleine Teilfläche (ca. 0,0070 ha) im Norden zum Landwehrgraben hin hat Ödlandcharakter (Grabenrandbereich, ungenutzt, Gehölzaufwuchs).

Der Grünlandanteil des Flurstückes wird als Teil einer größeren Grünlandfläche bewirtschaftet.

Das Flurstück ist verpachtet (Pachtende 30.09.2029), der bestehende Landpachtvertrag wird vom Käufer (sofern nicht der Pächter) übernommen.

Das Los ist im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen.

Keine Altlasten bekannt, kein Baudenkmal bekannt, keine Ausweisung als Kampfmittelverdachtsfläche bekannt. Keine Schutzgebiete bekannt.

Nordteil (nach Karte ca. 10 % der Fläche) belegen im Bereich des Bodendenkmals Nr. 100101 (Siedlung Eisenzeit, Siedlung römische Kaiserzeit, Siedlung slawisches Mittelalter, Siedlung Bronzezeit, Landwehr deutsches Mittelalter).

Grundbuch: lastenfrei in Abt. II und III.



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, Lageskizze

Detailansicht



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, Lageskizze

Umgebung



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; Lageskizze

Umgebung



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2025), Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; Lageskizze

Lagekarte



Lagekarte

WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen