



Fläche in Barth (Flur 23)

Mecklenburg-Vorpommern, Vorpommern-Rügen

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS73-1800-057925
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Vorpommern-Rügen
Gemeinde:	Barth, Stadt
Gemarkung:	Barth
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	1,184 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 18.11.2025, um 08:00 Uhr

OBJEKTBSCHREIBUNG KURZ

Wir bieten Ihnen ca. 1,06 ha Ackerland (AZ: Ø 12) und ca. 0,12 ha übrige Fläche zum Kauf an. Die Fläche ist überwiegend als Bodendenkmal ausgewiesen. Das Objekt ist bis zum 30.09.2028 verpachtet.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Morena Böhl
Tel.: 0385 6434-295

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBSCHREIBUNG

Die Stadt Barth liegt direkt am Barther Bodden.

OBJEKTDESCHEIBUNG

Wir bieten Ihnen ca. 1,06 ha Ackerland (AZ: Ø 12) und ca. 0,12 ha übrige Fläche zum Kauf an. Die Fläche ist überwiegend als Bodendenkmal ausgewiesen. Das Objekt ist bis zum 30.09.2028 verpachtet.

Weitere Informationen

Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität des Flurstückes finden Sie als Anlage (Flurstücksliste). Für die Flurstücksgröße, die Größe der einzelnen Nutzungsarten, deren Bonität und die Bewirtschaftungsmöglichkeiten wird keine Gewähr übernommen. Die Katasterangaben stimmen teilweise nicht mit der tatsächlichen Nutzungsart überein. Die Flächenangaben wurden anhand Luftbild bzw. Feldblockkataster geschätzt (siehe Flurstücksliste).

Das Flurstück 6 der Flur 23 der Gemarkung Barth liegt im Landschaftsschutzgebiet und es befindet sich auf der Fläche ein gesetzlich geschütztes Biotop gem. § 20 LNatG MV. Der überwiegende Teil des Flurstückes 6 der Flur 23 der Gemarkung Barth ist als **Bodendenkmal (ehemaliges Kriegsgefangenenlager des 2. Weltkrieges; Stalag Luft I)** ausgewiesen. Die gesetzlichen Regelungen und Bestimmungen sind einzuhalten. Eine Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel wird ausgeschlossen.

Verpachtung

Die Fläche ist bis zum 30.09.2028 zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet. Der Pachtvertrag ist für die Restlaufzeit vom Erwerber zu übernehmen.

Jagdliche Situation

Durch die regional zuständige Jagdgenossenschaft ist die Fläche zur jagdlichen Nutzung verpachtet.

Eintragungen im Grundbuch

Das Grundbuch ist in Abteilung II und III lastenfrei.

Sonstiges

Die Zuwegung ist eigenständig zu klären.



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert). www.bkg.bund.de; Lageskizze

Ausschreibungsgegenstand



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf. © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert). www.bkg.bund.de; Lageskizze

Luftbild



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2025). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf; © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert); www.bkg.bund.de; Lageskizze

Topographische Karte

WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen