



Landw. Flächen in Parchow I

Mecklenburg-Vorpommern, Vorpommern-Rügen

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS73-1800-092823
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Vorpommern-Rügen
Gemeinde:	Wiek
Gemarkung:	Parchow
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	10,0747 ha
Orientierungswert (Pacht):	3.330 EUR/Jahr

Ausschreibung endet am 04.06.2024, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

Wir bieten Ihnen ca. 4,70 ha Ackerland (AZ: Ø 43) und ca. 5,38 ha übrige Fläche zur 6-jährigen Pacht an. Das Objekt ist ab dem 01.10.2024 pachtfrei.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Morena Böhl
Tel.: 0385 6434-295

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Im Norden der Insel Rügen - Halbinsel Wittow liegt das Ausschreibungsobjekt. Die Flächen befinden sich in unmittelbarer Nähe zum Breetzer Bodden, im südlichen Teil der Halbinsel Wittow.



OBJEKTDESCHEIBUNG

Wir bieten Ihnen ca. 4,70 ha Ackerland (AZ: Ø 43) und ca. 5,38 ha übrige Fläche zur 6-jährigen Pacht an. Das Objekt ist ab dem 01.10.2024 pachtfrei.

Weitere Informationen

Detaillierte Angaben zur Größe, Nutzungsart und Bonität der Flurstücke finden Sie als Anlage (Flurstücksliste). Für die Flurstücksgröße, die Größe der einzelnen Nutzungsarten, deren Bonität und die Bewirtschaftungsmöglichkeiten wird keine Gewähr übernommen. Die Katasterangaben stimmen teilweise nicht mit dem Feldblockkataster überein. Die Flächenangaben wurden anhand Luftbild und Feldblockkataster geschätzt (siehe Flurstücksliste).

Auf den Flächen befinden sich gesetzlich geschützte Biotope gem. § 20 LNatG MV. Die gesetzlichen Regelungen und Bestimmungen sind einzuhalten. Eine Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel wird ausgeschlossen.

Verpachtung

Pachtzeitraum: 01.10.2024 - 30.09.2030 (6 Jahre)

Die Flächen sind bis zum 30.09.2024 zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet.

Jagdliche Situation

Durch die regional zuständige Jagdgenossenschaft sind die Flächen zur jagdlichen Nutzung verpachtet.

Eintragungen im Grundbuch

Die Grundbücher sind, bzgl. der ausgeschriebenen Flächen, in Abteilung II und III lastenfrei.

Sonstiges

Die Zuwegung ist eigenständig zu klären.



Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2024). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert); www.bkg.bund.de; Lageskizze

Ausschreibungsobjekt



Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2024). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf; © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert); www.bkg.bund.de; Lageskizze

Lage des Objekts



topographische Karte

WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen