



Landwirtschaftsfläche östlich von Niewitz am Kadener Kümpan

Brandenburg, Dahme-Spreewald

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	BB61-1800-121624
Bundesland:	Brandenburg
Kreis:	Dahme-Spreewald
Gemeinde:	Bersteland
Gemarkung:	Niewitz
Flur:	5
Flurstück(e):	82
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	2,4868 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 30.04.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

In Niewitz bieten wir aktuell ein pachtfreies Ackerflurstück (31 Bodenpunkte) zum Kauf an. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 2,4868 ha Ackerland. Nach derzeitigem Kenntnisstand ist die Fläche des aktuellen Ausschreibungsobjektes dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen und für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung
Berlin/Brandenburg/Sachsen
Frau Silke Fürst
Tel.: 030 4432-1426

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Niewitz liegt in der Niederlausitz westlich des Unterspreewaldes, rund acht Kilometer Luftlinie westlich der Kreisstadt Lübben. Die Bundesstraße 115 und die Bundesautobahn 13 liegen in der Gemarkung von Niewitz. Die Anschlussstelle Freiwalde der A 13 ist etwa drei Kilometer von Niewitz entfernt. Das Ausschreibungsobjekt liegt östlich von Niewitz und hat keine eigene Zufahrt.

OBJEKTbeschreibung

In Niewitz bieten wir aktuell ein pachtfreies Ackerflurstück (31 Bodenpunkte) zum Kauf an. Das Ausschreibungsobjekt besteht aus 2,4868 ha Ackerland. Nach derzeitigem Kenntnisstand ist die Fläche des aktuellen Ausschreibungsobjektes dem Außenbereich nach § 35 BauGB zuzuordnen und für eine landwirtschaftliche Nutzung vorgesehen.

Erweiterte Objektbeschreibung

Da der Zugang über öffentliche Straßen und angrenzende Wirtschaftswege nicht gesichert ist, muss sich der künftige Eigentümer darum selber bemühen.

Grundbuchstand

Eigentümerin der Fläche ist laut Grundbuch von Niewitz, Blatt 92, die BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH, Berlin.
Die Abteilung II und III des Grundbuches ist lastenfrei.

Schutzgebietsausweisung

Das Ausschreibungsobjekt ist im Biotopkataster registriert.

Haftungsausschluss

Wir weisen darauf hin, dass für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben keine Gewähr übernommen wird. Insbesondere kann die tatsächliche Nutzungsart von der hier angegebenen katasterlichen Nutzungsart abweichen. Bitte informieren Sie sich daher selbst vor Ort über das Objekt. Die Besichtigung der Fläche kann von öffentlichen Straßen und Wegen aus erfolgen, das Befahren des Ausschreibungsloses ist nicht gestattet.



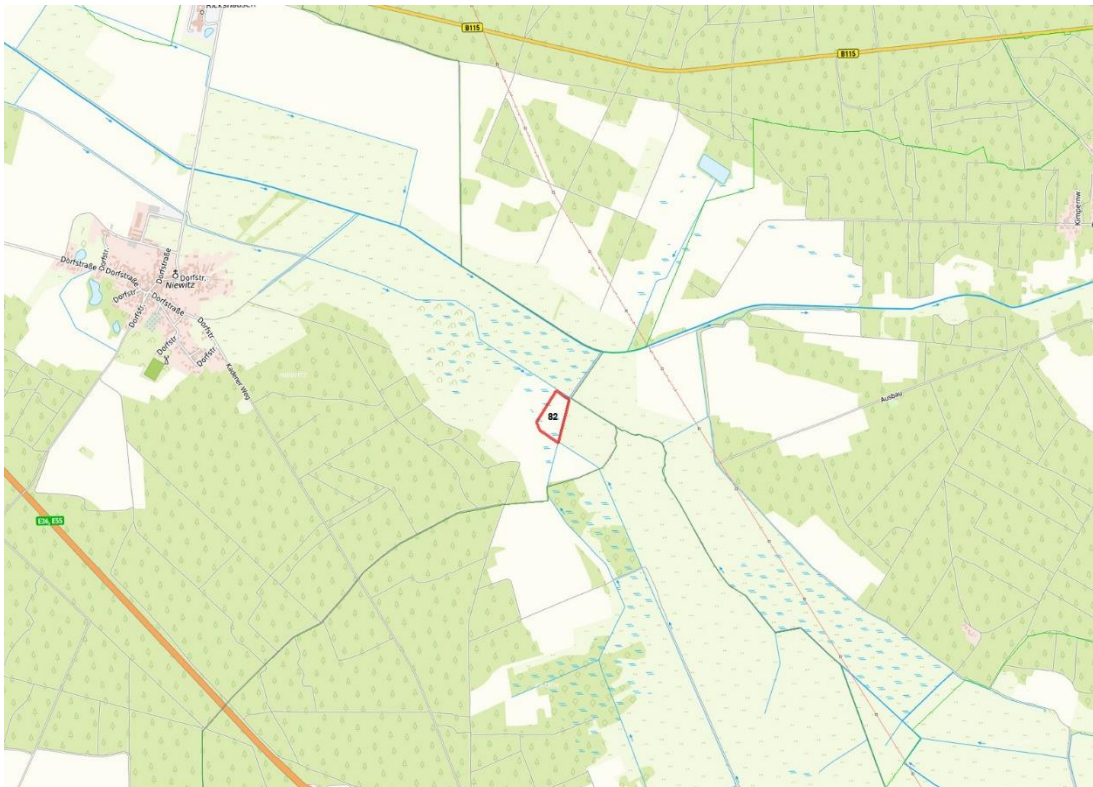
Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen, Geobasisdaten © GeoBasis-DE / BKG (2026), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, Lageskizze

Ansicht



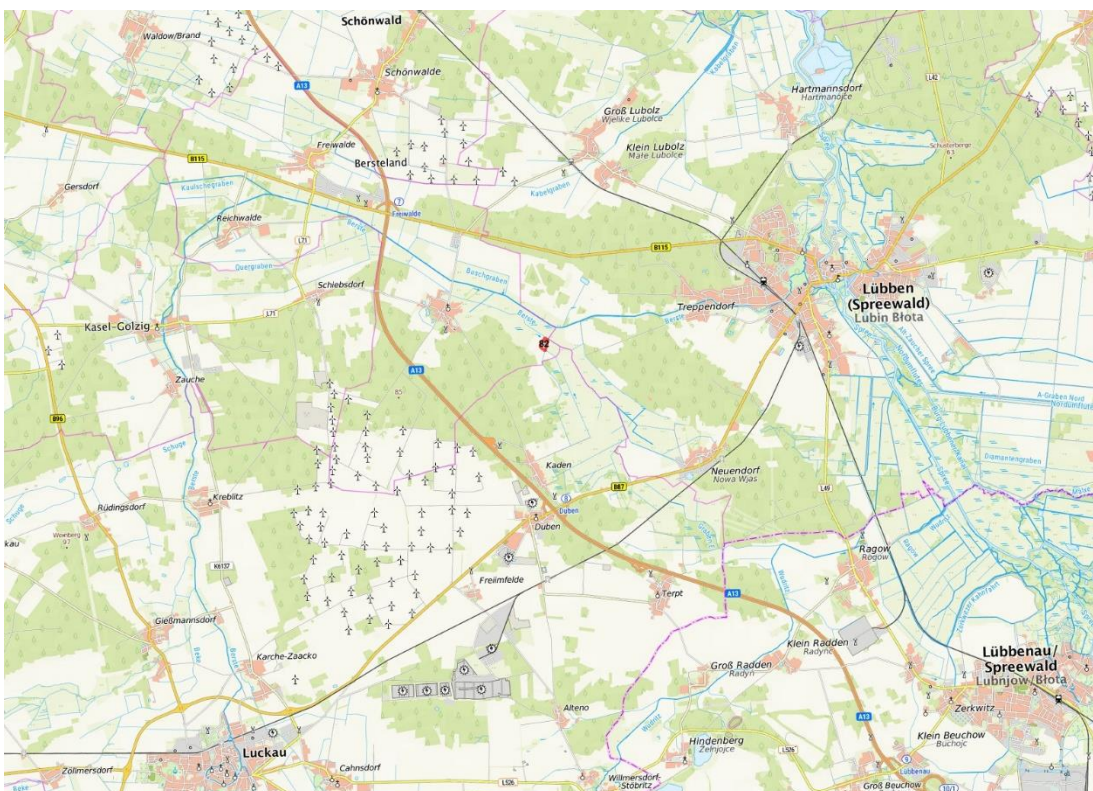
Gemarkungsgrenzen Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen, Geobasisdaten © GeoBasis-DE / BKG (2026), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de, Datenlizenz Deutschland - © GeoBasis-DE/LGB, Lageskizze

Übersicht



Gemarkungsgrenzen Basis: © Amtler für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen, © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf, Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändertert), www.bkg.bund.de, Lage-skizze

topographische Karte



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2026). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf, Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2026). Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändertert), www.bkg.bund.de, Lage-skizze

topographische Karte



WEITERE DATEIEN

Ausschreibungsbedingungen