

Flächen bei Altentreptow, Los 2

Mecklenburg-Vorpommern, Mecklenburgische Seenplatte

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS71-1800-036126
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Mecklenburgische Seenplatte
Gemeinde:	Altentreptow, Stadt
Gemarkung:	Altentreptow, ...
Objektart:	Acker und Grünland
Größe:	0,4509 ha
Orientierungswert (Kauf):	nach Gebot

Ausschreibung endet am 18.08.2026, um 08:00 Uhr

OBJEKTBESCHREIBUNG KURZ

Das Ausschreibungslos besteht aus vier nicht arrondierten landwirtschaftlichen Flurstücken mit einer Gesamtgröße von ca. 0,3050 ha Ackerland und ca. 0,1459 ha sonstige Fläche in der Gemarkung Altentreptow, Flur 1 und in der Gemarkung Loickenzin, Flur 1. Das Ackerland hat eine durchschnittliche Bonität von ca. 42 Bodenpunkten. Die Flurstücke sind Teil verschiedener Bewirtschaftungseinheiten.

Die Flächen werden zum Kauf angeboten und sind pachtfrei.

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Anne Lonskowski
Tel.: 0385 6434-289

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBESCHREIBUNG

Altentreptow liegt ca. 15 km nördlich von Neubrandenburg.

Die Ausschreibungsflächen liegen westlich der Stadt, in der Nähe von Miltitzwalde, der Stadtförsterei und Loickenzin, jeweils in der Feldflur.

OBJEKTDESCHEIBUNG

Das Ausschreibungslos besteht aus vier nicht arrondierten landwirtschaftlichen Flurstücken mit einer Gesamtgröße von ca. 0,3050 ha Ackerland und ca. 0,1459 ha sonstige Fläche in der Gemarkung Altentreptow, Flur 1 und in der Gemarkung Loickenzin, Flur 1. Das Ackerland hat eine durchschnittliche Bonität von ca. 42 Bodenpunkten. Die Flurstücke sind Teil verschiedener Bewirtschaftungseinheiten.

Die Flächen werden zum Kauf angeboten und sind pachtfrei.

Erweiterte Objektbeschreibung

Die Flächen sind pachtfrei und die Nutzung erfolgt vertragslos. Die BVVG hat keinen Pachtvertrag abgeschlossen und hat auch keine Kenntnis über bestehende Pachtverträge.

Die Katasterangaben stimmen teilweise nicht mit dem Feldblockkataster überein. Als Datengrundlage diente das Feldblockkataster. Die Flächenangaben wurden gemäß Nutzungsart aus dem Feldblockkataster ermittelt. Für die Flurstücksgröße, die Flächenangaben zu den einzelnen Nutzungsarten, deren Bonität und die Bewirtschaftungsmöglichkeiten wird keine Gewähr übernommen.

Windfeld / Leitungsrechte

Das Flurstück 63 in der Gemarkung Loickenzin, Flur 1 liegt im Windfeld "Altentreptow".

Das Grundbuch ist lastenfrei. Eine Freileitung mit Masten ist dem Bereich erkennbar. Es kann auch weiterhin nicht ausgeschlossen werden, dass Leitungen in Verbindung mit den bestehenden Windrädern auf den Flächen vorhanden sind. Gestattungsverträge hierzu sind der BVVG nicht bekannt.

Zuwegung zu der Fläche

Die Zuwegung zu den Flächen ist vom Bieter eigenständig vor Ort zu klären. Eine öffentliche Zuwegung zu allen Flurstücken ist nicht vorhanden.

Biotope

Auf dem Flurstück 1 in der Gemarkung Altentreptow, Flur 1 sind gesetzlich geschützte Gehölzbiotope (naturnahe Feldgehölze) vorhanden. Der Schutzstatus ist zu beachten.



Blick auf das Flurstück 1 in der Gemarkung Altentreptow

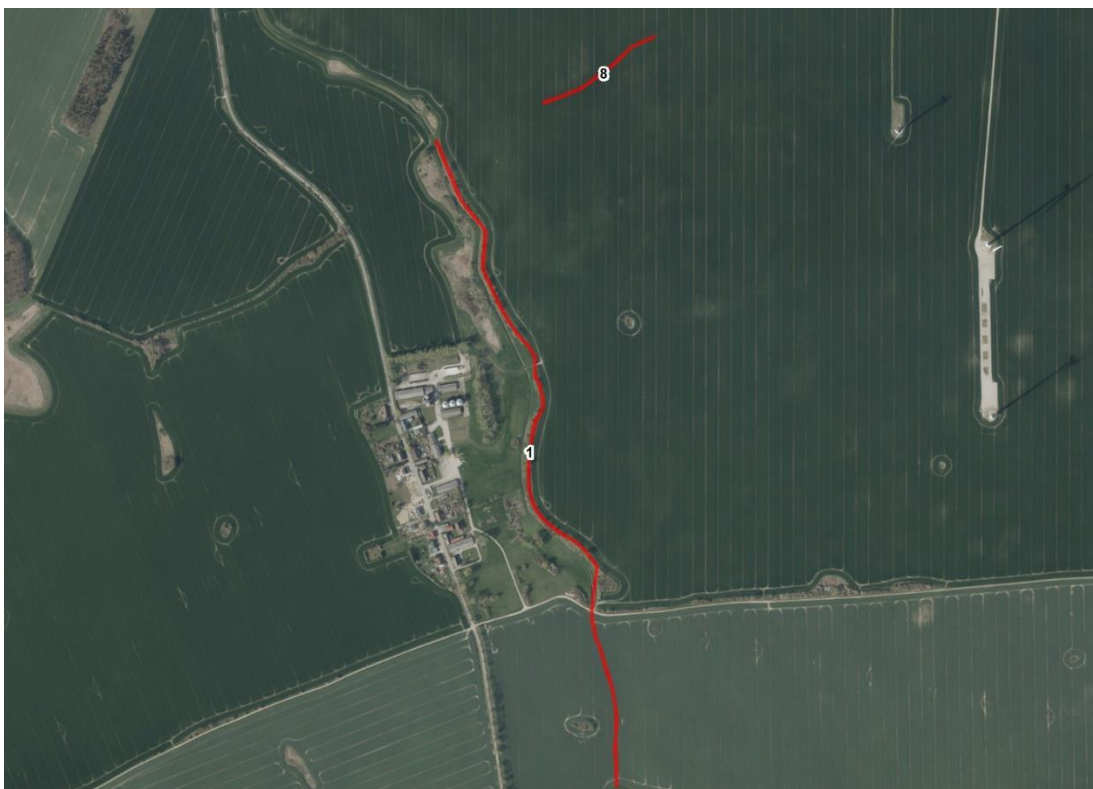


Blick auf das Flurstück 63 in der Gemarkung Loickenzin



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, Lageskizze

Ausschreibungslos



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, Lageskizze

Flurstücke 1 und 8 in der Gemarkung Altentreptow, Flur 1



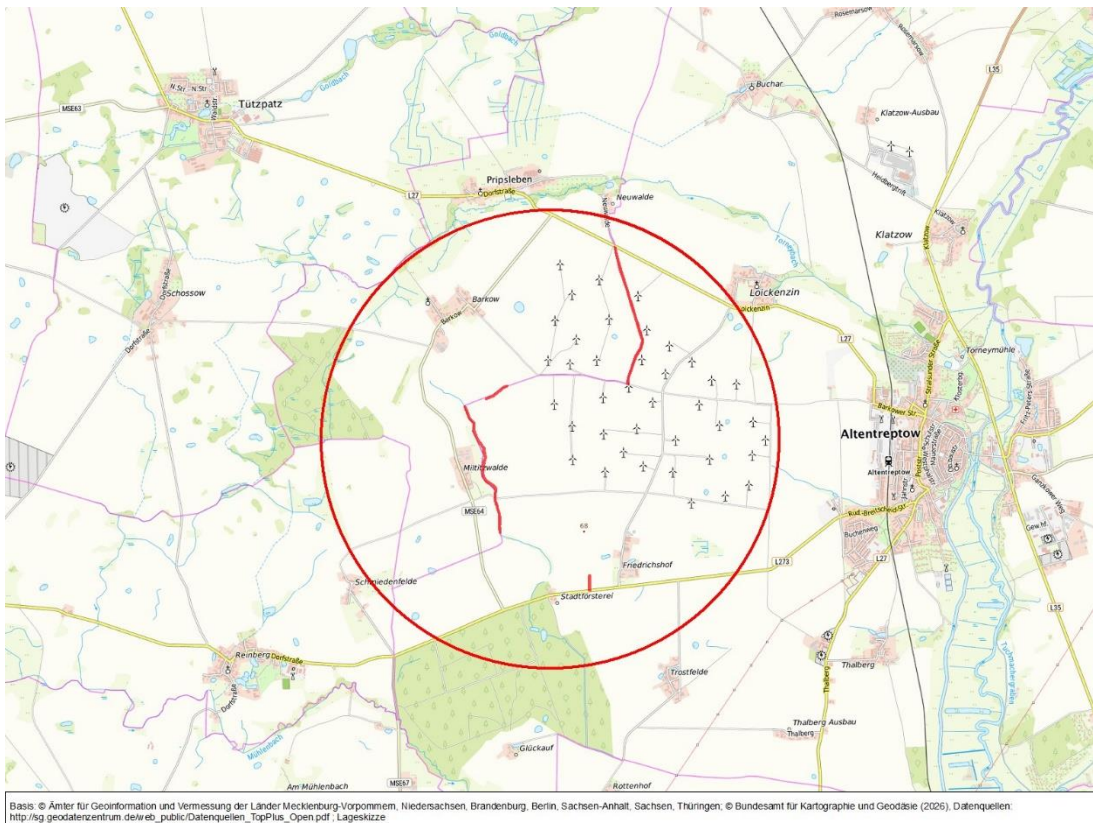
Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, Lageskizze

Flurstück 97 in der Gemarkung Altentreptow, Flur 1



Basis: © Ämter für Geoinformation und Vermessung der Länder Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Brandenburg, Berlin, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Thüringen; Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2025), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, Lageskizze

Flurstück 63 in der Gemarkung Loickenzin, Flur 1



Übersicht

WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen